

Создано: 27.11.2025 в 09:45

Обновлено: 29.12.2025 в 10:39

<https://perm.move.ru/objects/9286918785>

Наталья Юсупова, ПермРиэлГрупп

**79194407689**



**Пермский край, Пермь, Хабаровская  
улица, 56А**

**4 300 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Хабаровская улица, 56А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

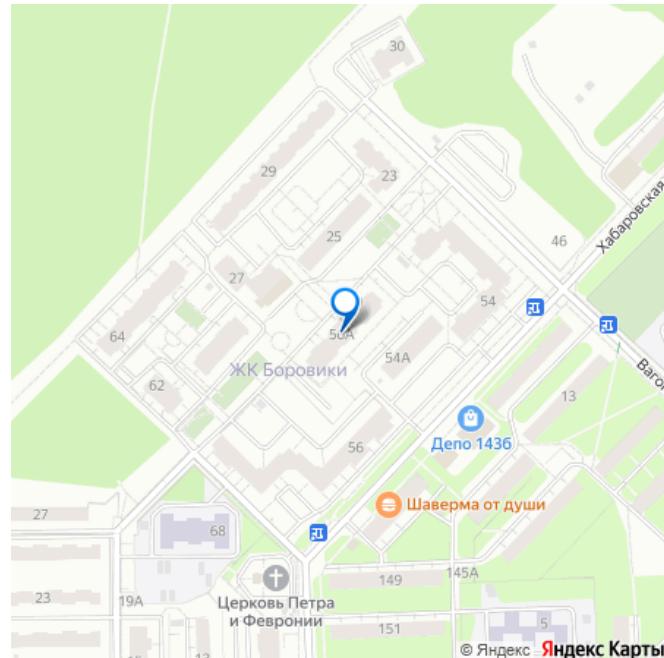
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

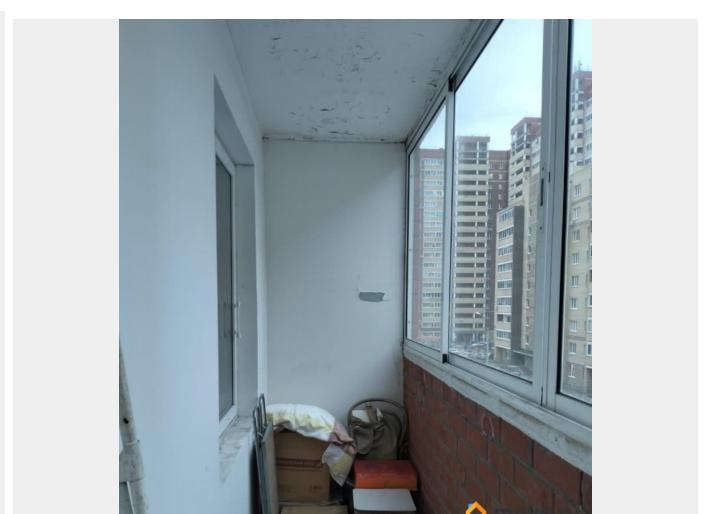
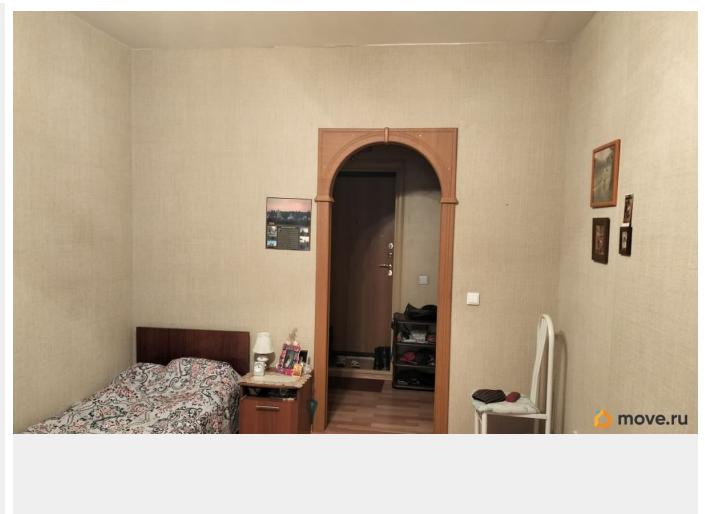
да

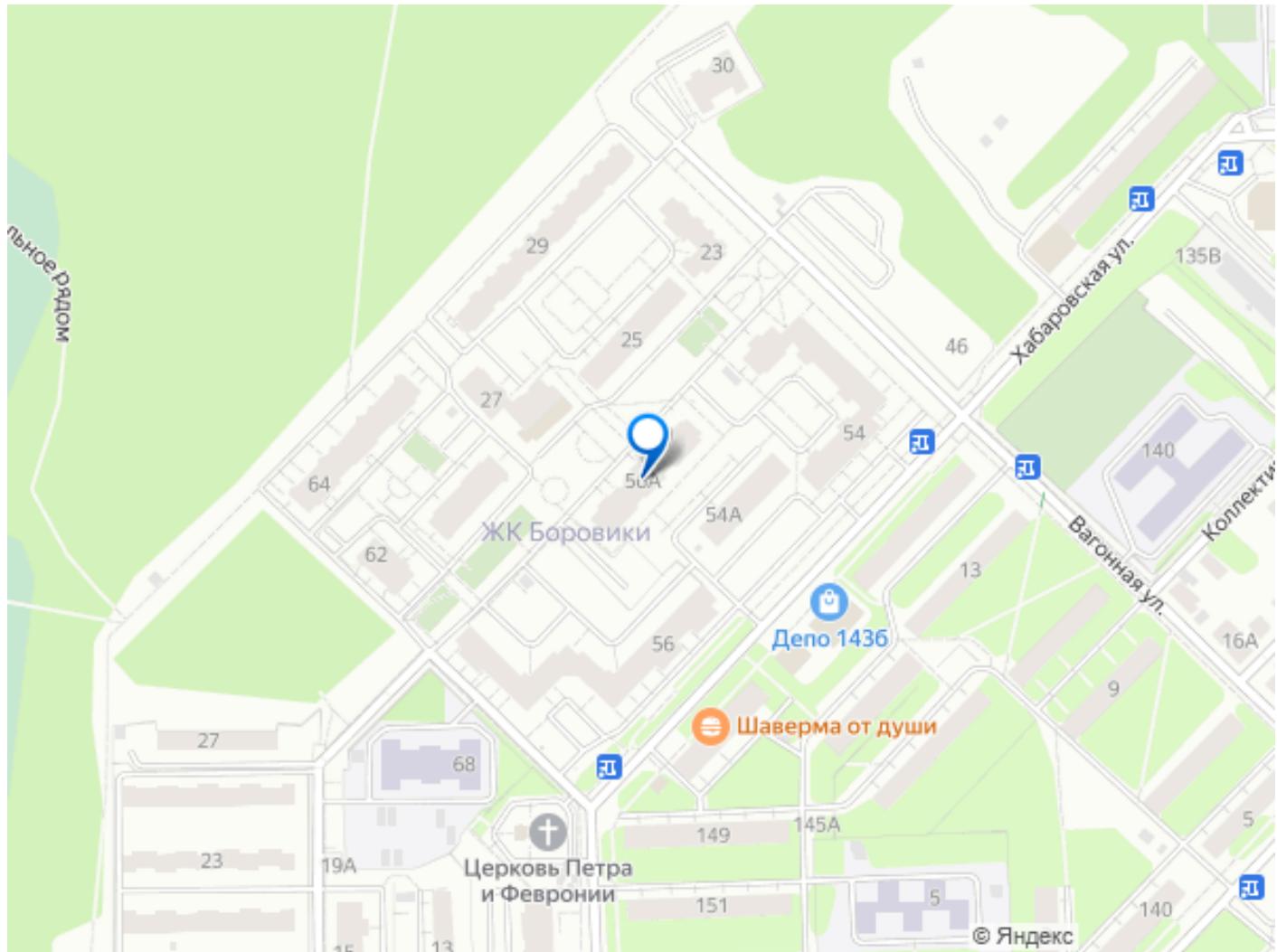
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32.2 квадратных метра на четвёртом этаже шестнадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Пермь, микрорайон Железнодорожный, улица Хабаровская, дом 56а. Жилая площадь составляет 14.1 квадратных метров, кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время активно и безопасно. Рядом расположены школа и детский сад, что значительно упрощает логистику семейного быта. Развитая инфраструктура района включает в себя также торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе, а также сетевые магазины, где всегда можно приобрести необходимые продукты. Аптеки, поликлиника находятся рядом. Остановка в 2х минутах. Чистая продажа! Один взрослый собственник более

5 лет в собственности, без залога и  
обременений.





Move.ru - вся недвижимость России