

Создано: 13.09.2025 в 11:36

Обновлено: 26.09.2025 в 09:55

<https://perm.move.ru/objects/9284903345>

Собственник

79822304844

**Пермский край, Пермь, улица
Менжинского, 13**

3 150 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Менжинского, 13

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

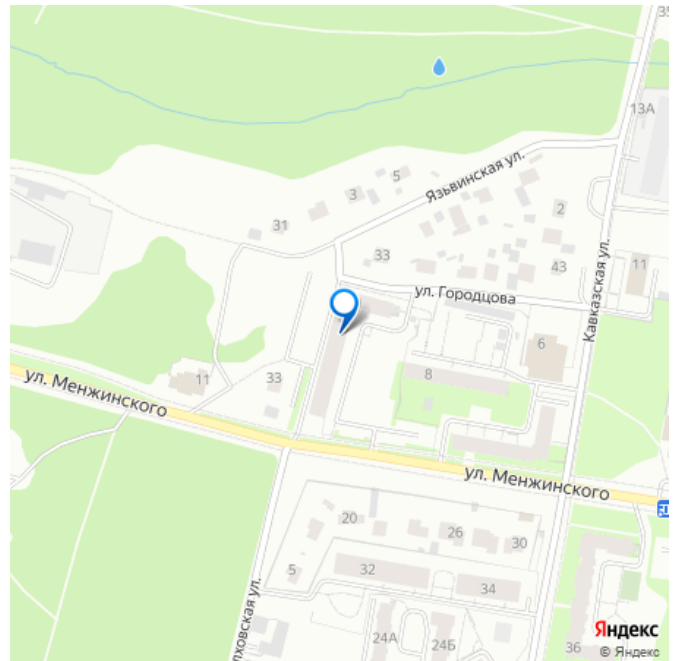
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме на улице Менжинского, 13, в Перми. Общая площадь квартиры составляет 32,2 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на оживленную улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Дополнительным преимуществом является наличие лоджии, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии и оборудован грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории

предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, клиники и разнообразные магазины. Это позволяет решать все бытовые вопросы максимально быстро и удобно.

Отличная транспортная доступность: поблизости остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Если вы рассматриваете ипотеку, готовы обсудить условия. Все документы в порядке и готовы к заключению сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового уютного дома!

