

Создано: 21.01.2026 в 20:28

Обновлено: 21.01.2026 в 20:35

<https://perm.move.ru/objects/9288217980>

Ольга Михалева, Ольга Михалева

79193502725



**Пермский край, Пермь, улица
Луначарского, 95а**

4 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 95а

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

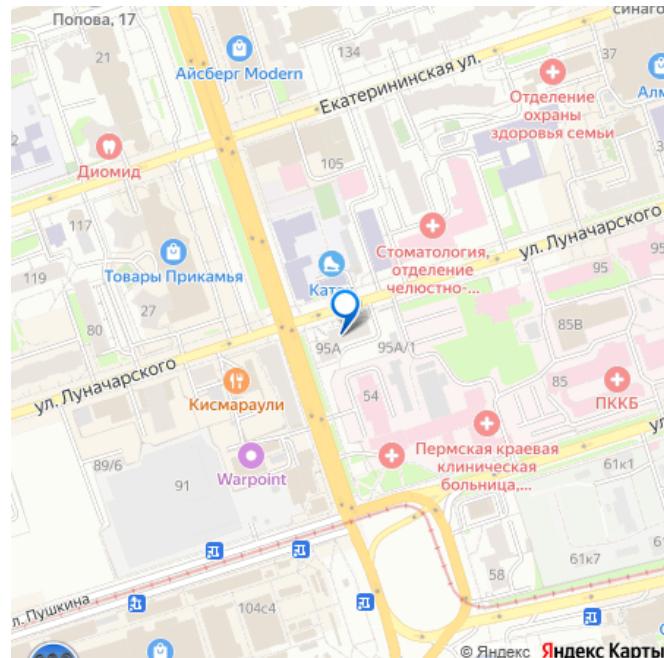
6 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

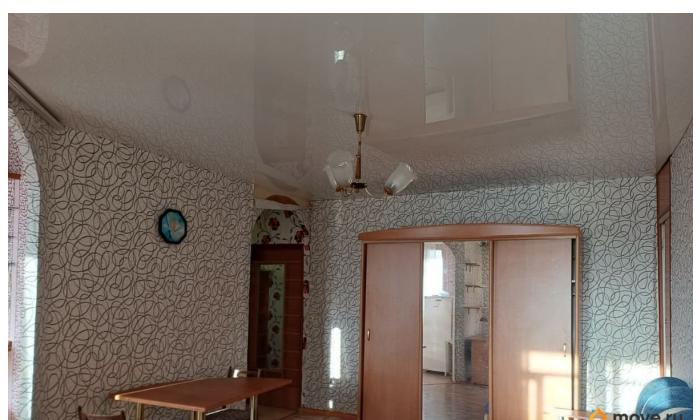
Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

Описание

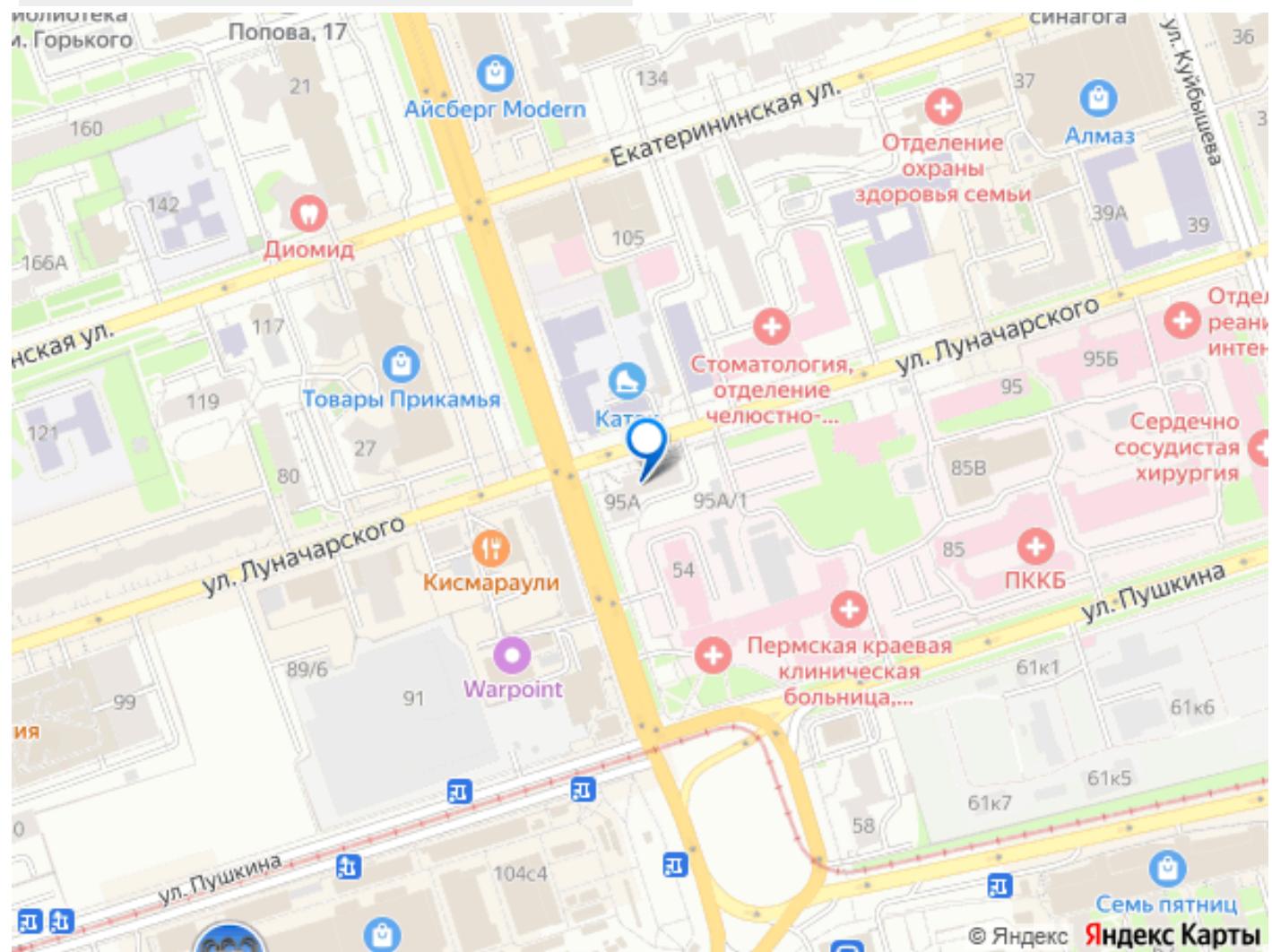
Продается уютная однокомнатная квартира в самом центре города, площадью 32,1 кв. м. на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 1959 году. Жилая площадь составляет 18,7 кв. м., кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания. На кухне есть все условия для создания уютных домашних обедов. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Можем оставить всю мебель и бытовую технику, на цену квартиры это не повлияет. Дом в хорошем состоянии, имеются наземные парковочные места для вашего автомобиля, что всегда актуально в нашем городе. Кирпичная конструкция здания обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семьи, где все необходимое рядом. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. С юридической точки зрения объект чист, обременений нет. Возможен торг. Ключи в день оплаты. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время!





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России