

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:13

Обновлено: 20.11.2025 в 13:12

<https://perm.move.ru/objects/9286856007>

МИР, МИР

79191108482

**Пермский край, Пермь, Магистральная
улица, 96/2**

2 860 000 ₽

Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 96/2

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

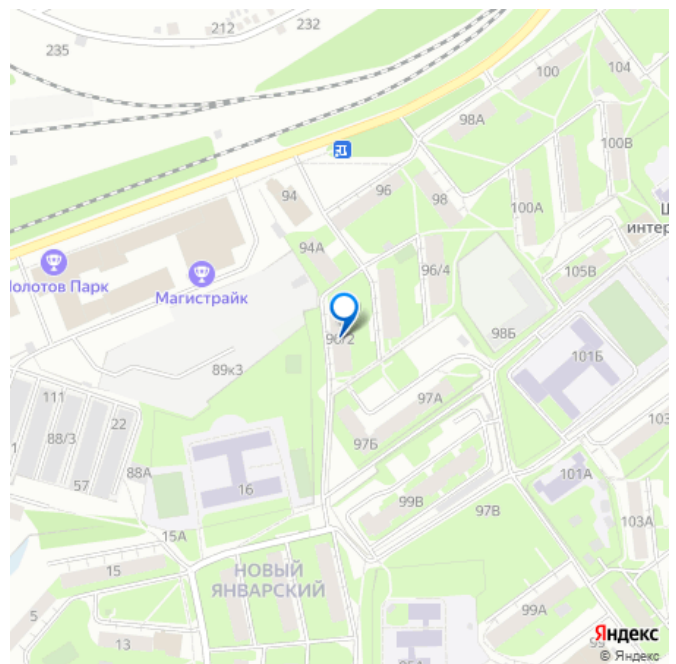
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

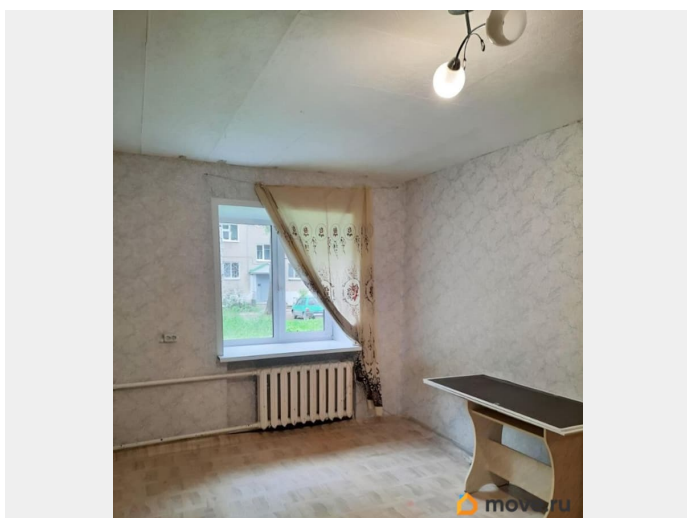
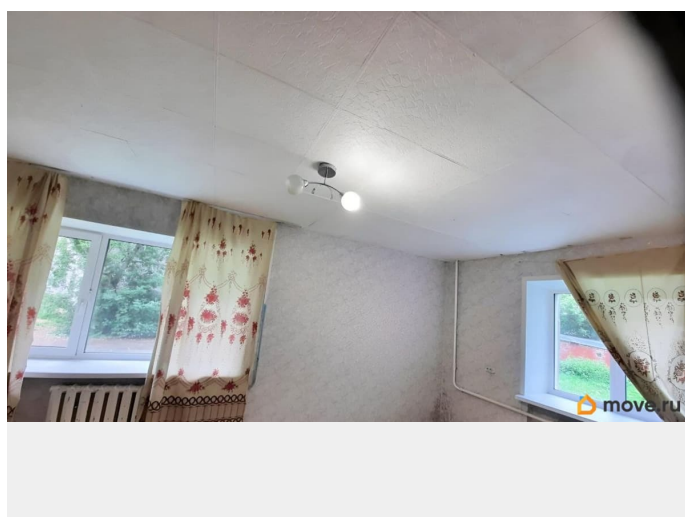
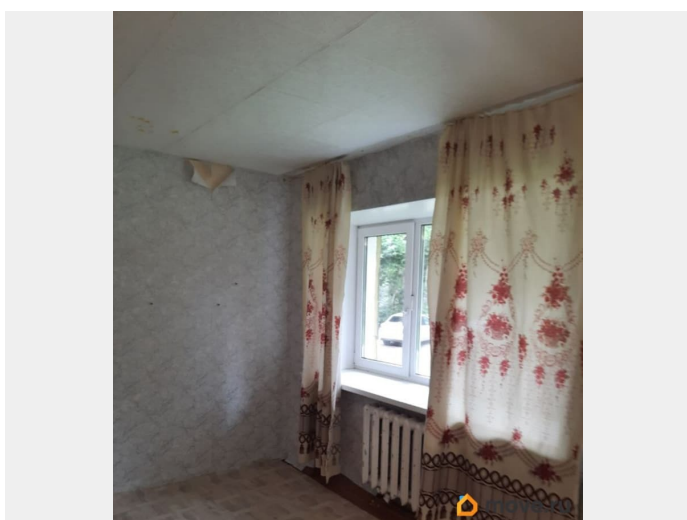
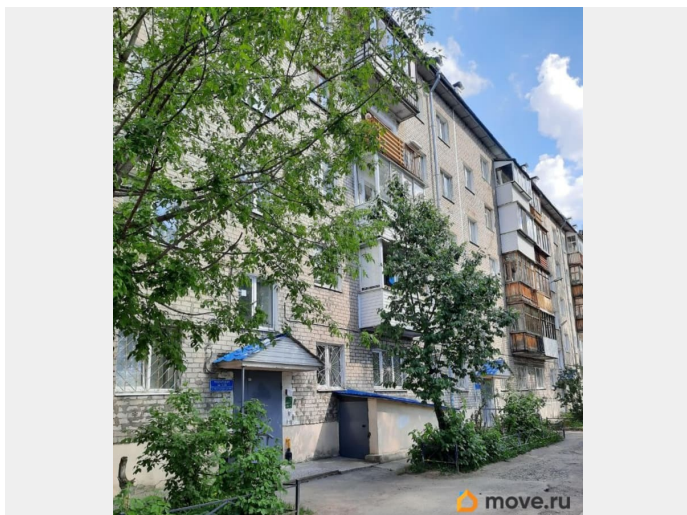


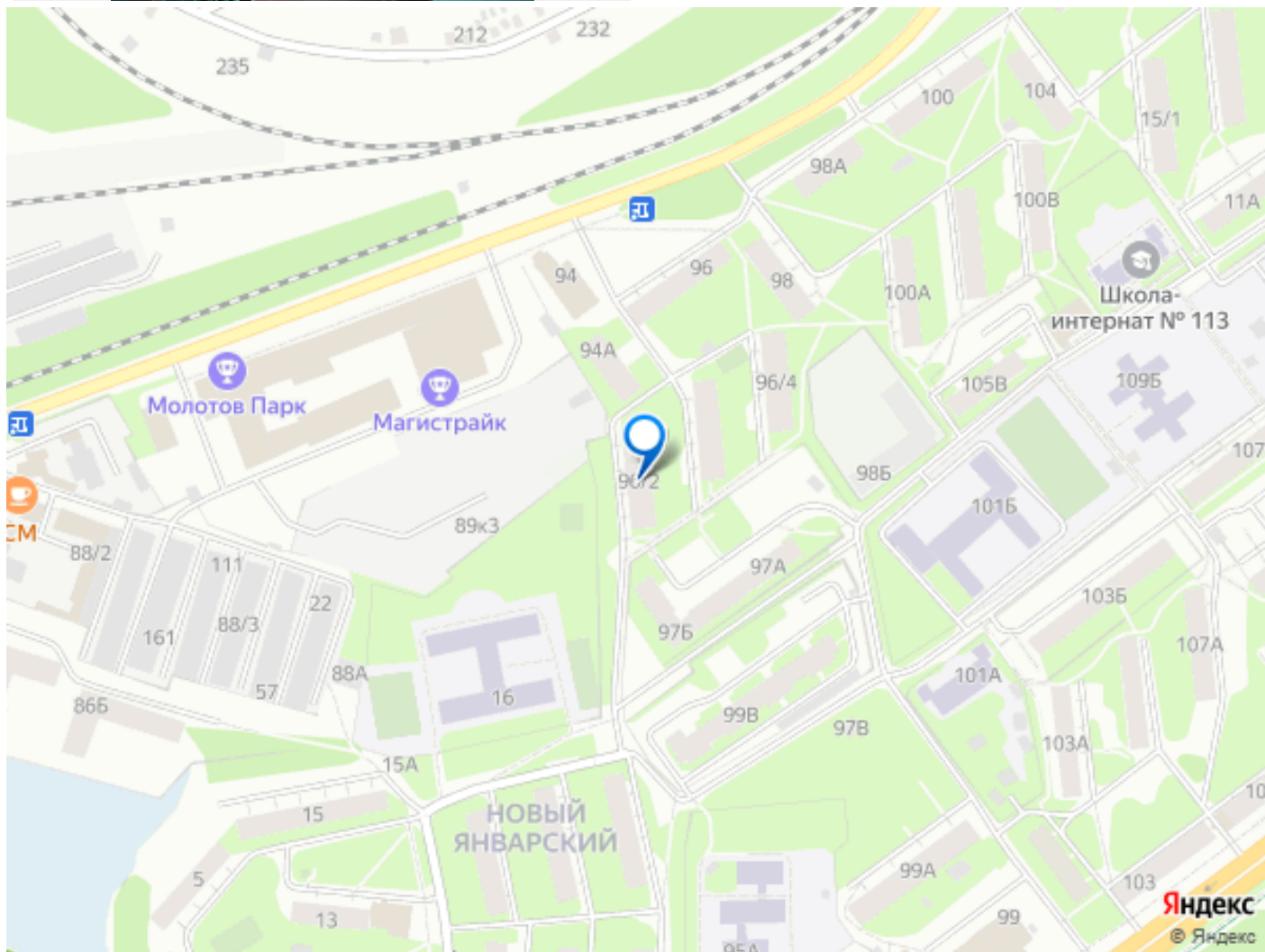
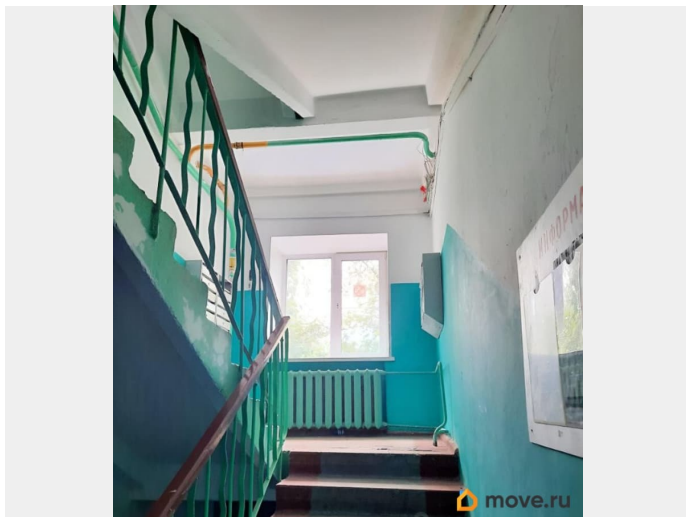
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Пермь, Магистральная улица, 96/2. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из них жилая — 17 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома, что очень удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым хозяевам сразу заехать и жить.

Комната просторная и светлая, а кухня — удобная для приготовления любимых блюд. Санузел раздельный. Квартира без мебели, что дает возможность обустроить пространство по своему вкусу и потребностям. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде чисто, соседи — доброжелательные. Рядом с домом всегда можно найти место для парковки, что особенно актуально для владельцев автомобилей. В доме свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины и другие необходимые объекты. Близость к остановкам общественного транспорта позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира готова к продаже, документы проверены и подготовлены. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки, никаких обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время и лично оценить все

преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет вашим уютным и комфортным домом!





Move.ru - вся недвижимость России