

🕒 Создано: 12.08.2025 в 21:26

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 10:47

**Собственник**

**79194913115**

**Пермский край, Пермь, Цимлянская  
улица, 21А**

**3 600 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Цимлянская улица, 21А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

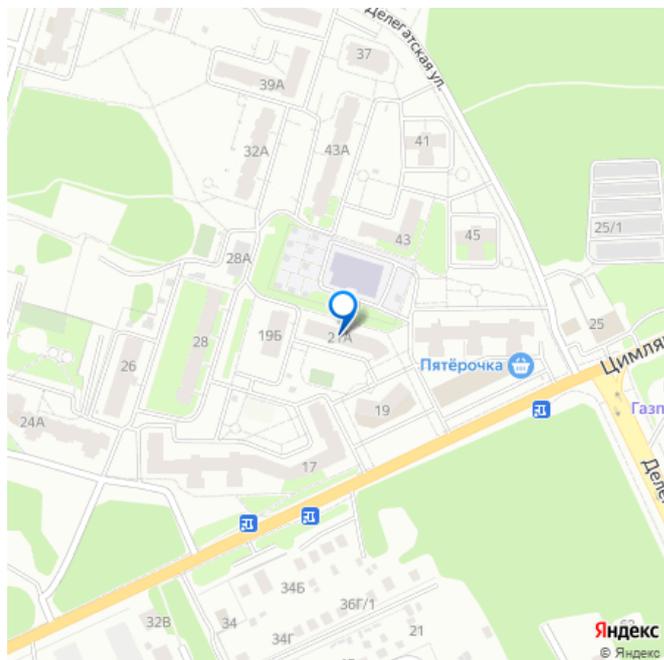
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,9 кв. м в кирпичном доме, построенном в 2015 году, на 5 этаже 11-этажного здания. Жилая площадь составляет 16 кв. м, кухня — 9 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно устроить зону отдыха или мини-сад. Просторная кухня — идеальное место для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Дом оборудован грузовым лифтом, поэтому можно без труда доставить любые покупки или мебель. На территории дома есть наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Вход в подъезд оборудован пандусом, что будет удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины и супермаркеты, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность хорошая, до ближайшей остановки транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистая, без обременений и долгов. Подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Приезжайте на просмотр и оцените все достоинства этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом! Возможен Торг.



