

Создано: 17.11.2025 в 16:57

Обновлено: 01.12.2025 в 20:27

<https://perm.move.ru/objects/9286672053>

Собственник

79823200725

Пермский край, Пермь, улица Льва Шатрова, 28

4 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Льва Шатрова, 28

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Льва Шатрова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

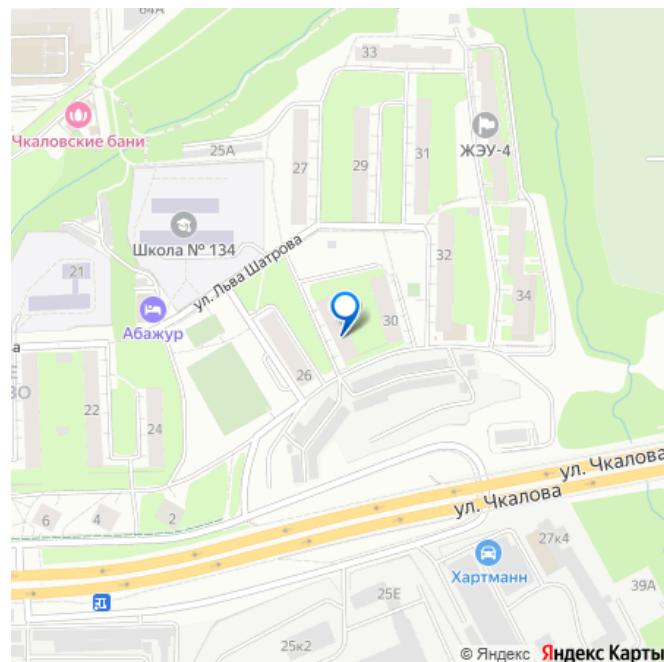
6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

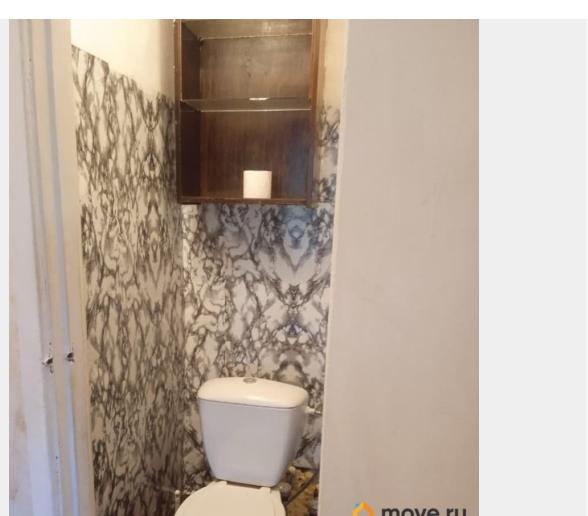
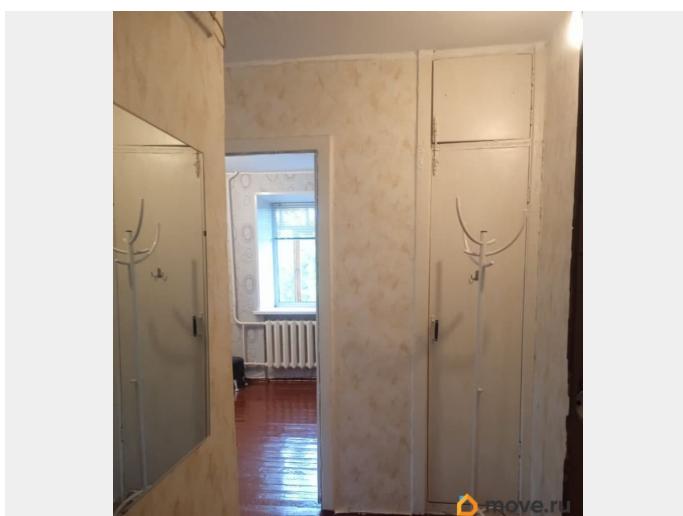
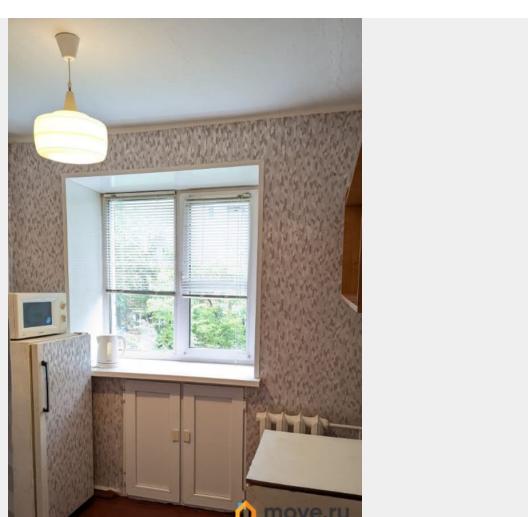
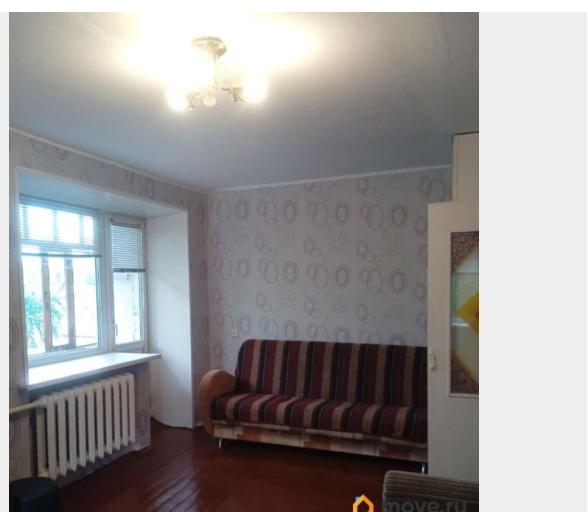
Продаётся уютная однокомнатная квартира на улице Льва Шатрова, 28. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из которых жилая площадь — 17.5 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1964 году.

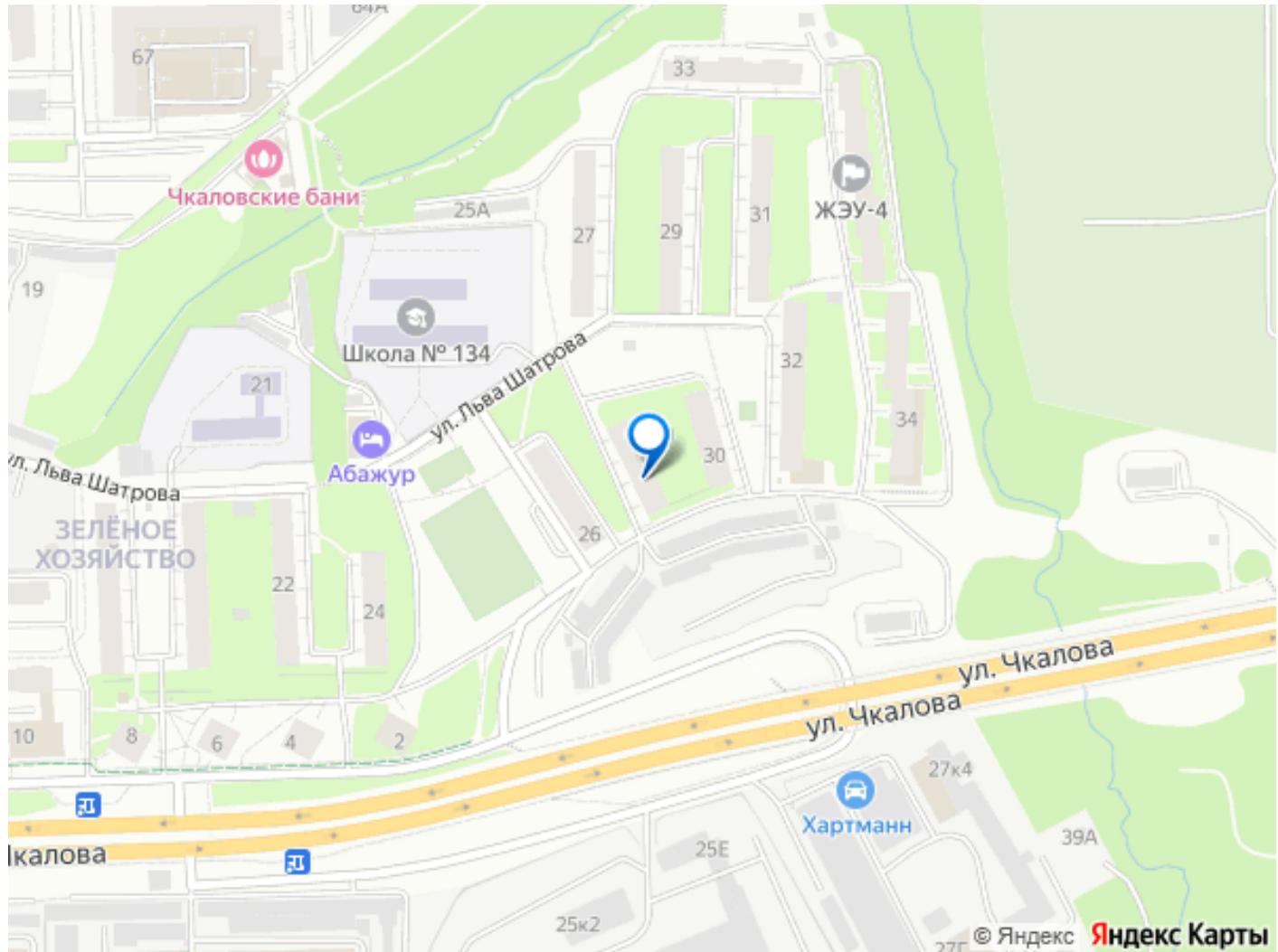
Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. В квартире недавно выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому всегда будет достаточно дневного света.

Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать на свежем воздухе. В квартире раздельный санузел. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Двор тихий, с возможностью парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру идеальной для семейного проживания.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа от собственника, без дополнительных комиссий. Документы

готовы к сделке, квартира без обременений.
Подходит для ипотеки. Возможен быстрый
выход на сделку. Один взрослый собственник
не пенсионер, мат капитал при покупке
квартиры не использовался(договор купли
продажи), в собственности более 5 лет.
Специалистам, предлагающим свои услуги,
прошу не звонить, не тратить мое и Ваше
время.





Move.ru - вся недвижимость России