

🕒 Создано: 24.10.2025 в 18:16

Обновлено: 26.10.2025 в 11:56

<https://perm.move.ru/objects/9286040823>

Ракурс, Ракурс

79823201091

**Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38**

4 490 000 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ижевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

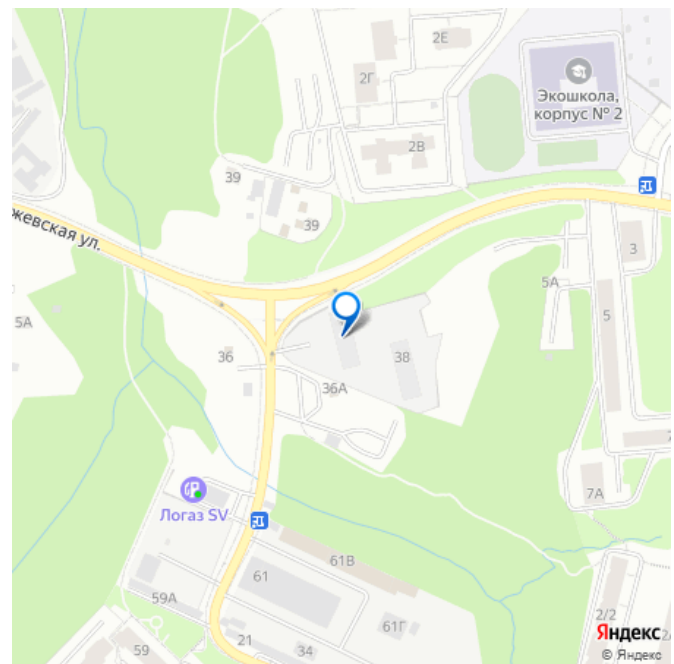
8 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

12/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЖК «УТРО» Ижевской, 38, сдача 4 квартал 2026 г Дома находятся всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а недалеко от дома крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева. Утро еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах Что делает жизнь в ЖК Утро по-настоящему комфортной: Дизайнерские холлы с колясочной Собственная газовая котельная Видеонаблюдение и консьерж 24/7 Мульти-двор для детей и взрослых 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция Интересные планировочные решения Заезжайте сразу как получите ключи! Не тратьте деньги и время на ремонт: Входная металлическая дверь Ламинат 32 класса Виниловые обои Межкомнатные двери из эко-шпона Белый матовый натяжной потолок 2-камерные стеклопакеты на окнах Стальные радиаторы с терморегулятором В санузлах: керамическая плитка на полу и стенах в мокрой зоне и вся сантехника Узнайте больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш

персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Анна, Ср 12.03.25 14:09 Ижевской, 38! Дома находятся всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а недалеко от дома крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева. Утро еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах Что делает жизнь в ЖК Утро по-настоящему комфортной: Дизайнерские холлы с колясочной Собственная газовая котельная Видеонаблюдение и консьерж 24/7 Мульти-двор для детей и взрослых 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция Интересные планировочные решения Заезжайте сразу как получите ключи! Не тратьте деньги и время на ремонт: Входная металлическая дверь Ламинат 32 класса Виноловые обои Межкомнатные двери из эко-шпона Белый матовый натяжной потолок 2-камерные стеклопакеты на окнах Стальные радиаторы с терморегулятором В санузлах: керамическая плитка на полу и стенах в мокрой зоне и вся сантехника Срок сдачи: 4 кв. 2026 г.



1к $\frac{11.1}{30.3}$
31.7



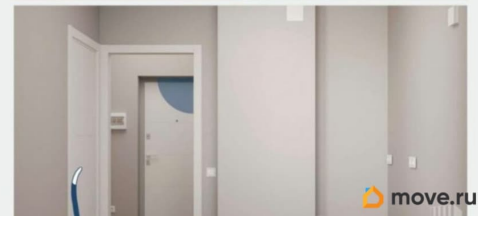
Отделка

- Паркетная доска на лагу и на стенах от пола до потолка в холле и в комнате
- Влагостойкая керамическая плитка в ванной
- Матовый натяжной потолок
- Водостойкая краска, штукатурка, выравнивание в санузле
- Матовый натяжной потолок
- Электронная сигнализация



Отделка

- Двери с двухкомпонентным стеклопакетом с теплоизоляцией и звукоизоляцией
- Матовый натяжной потолок
- Электронная сигнализация
- Электронная сигнализация
- Электронная сигнализация



Технологические решения

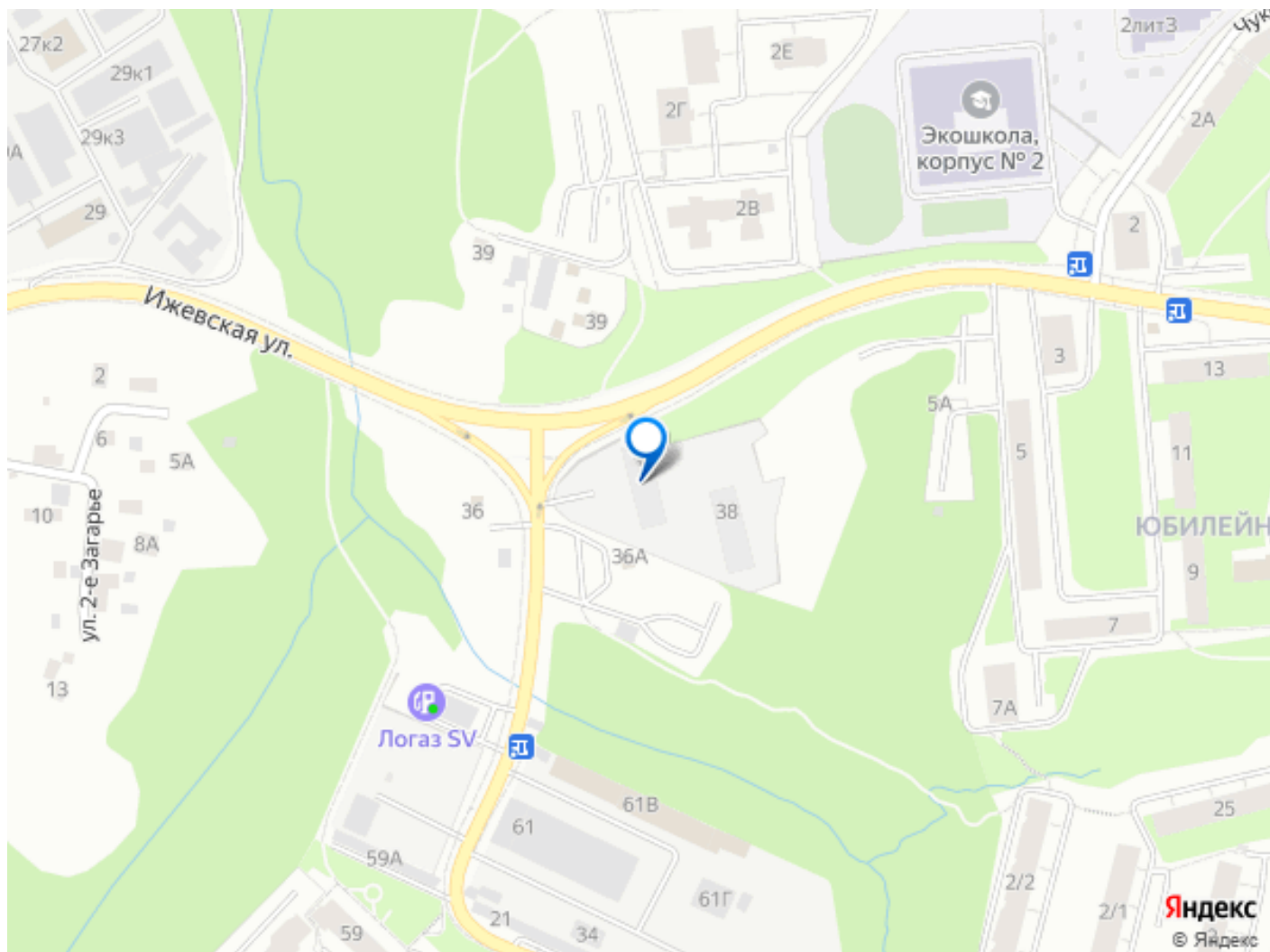
Мы работаем в вашем комфорте при помощи своих сервисов и эффективных инженерных решений:

- Лифтовые кабины** с системой видеонаблюдения
- Система газового контроля** в каждой квартире для защиты от утечки газа
- Регуляторы** с системой для регулирования температуры
- Индивидуальные приборы учета** для учета расхода воды, газа, электроэнергии
- Цифровая управляющая компания** для решения любых проблем с жильем
- Двери с двухкомпонентным стеклопакетом** с теплоизоляцией и звукоизоляцией

Отделка

- Паркетная доска на лагу и на стенах от пола до потолка в холле и в комнате
- Влагостойкая керамическая плитка в ванной
- Матовый натяжной потолок
- Водостойкая краска, штукатурка, выравнивание в санузле
- Матовый натяжной потолок
- Электронная сигнализация





Move.ru - вся недвижимость России