

Создано: 10.11.2025 в 18:21

Обновлено: 01.12.2025 в 13:25

<https://perm.move.ru/objects/9286474225>

Собственник

79824761739

**Пермский край, Пермь, Кояновская
улица, 4**

3 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Кояновская улица, 4

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Кояновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

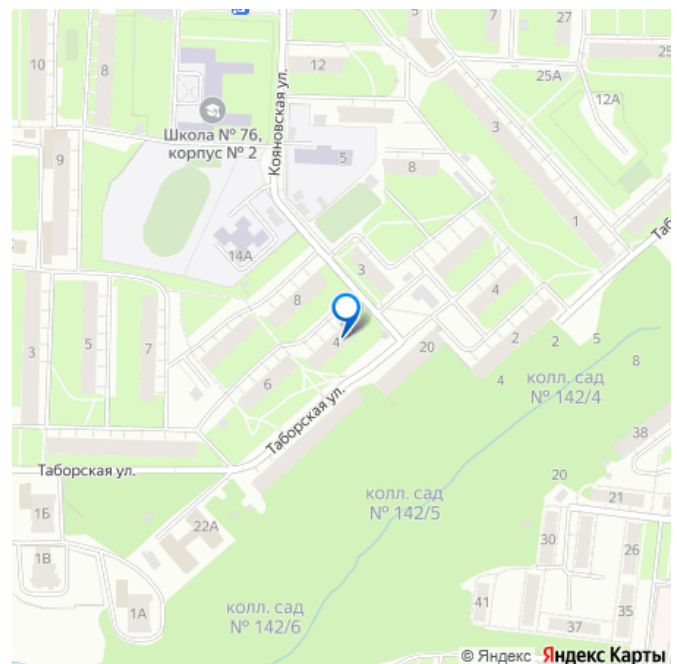
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

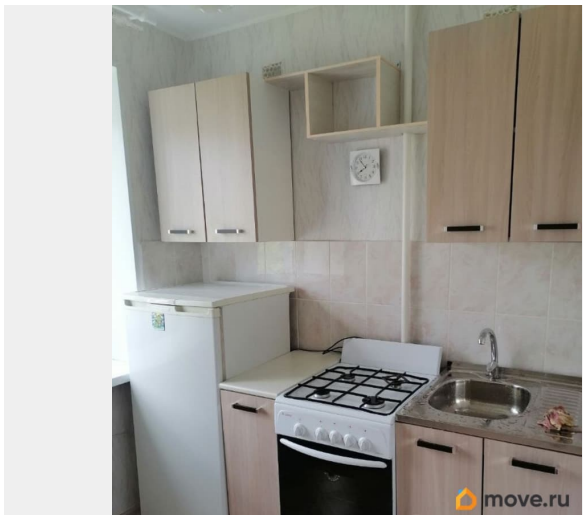
Покупка в ипотеку

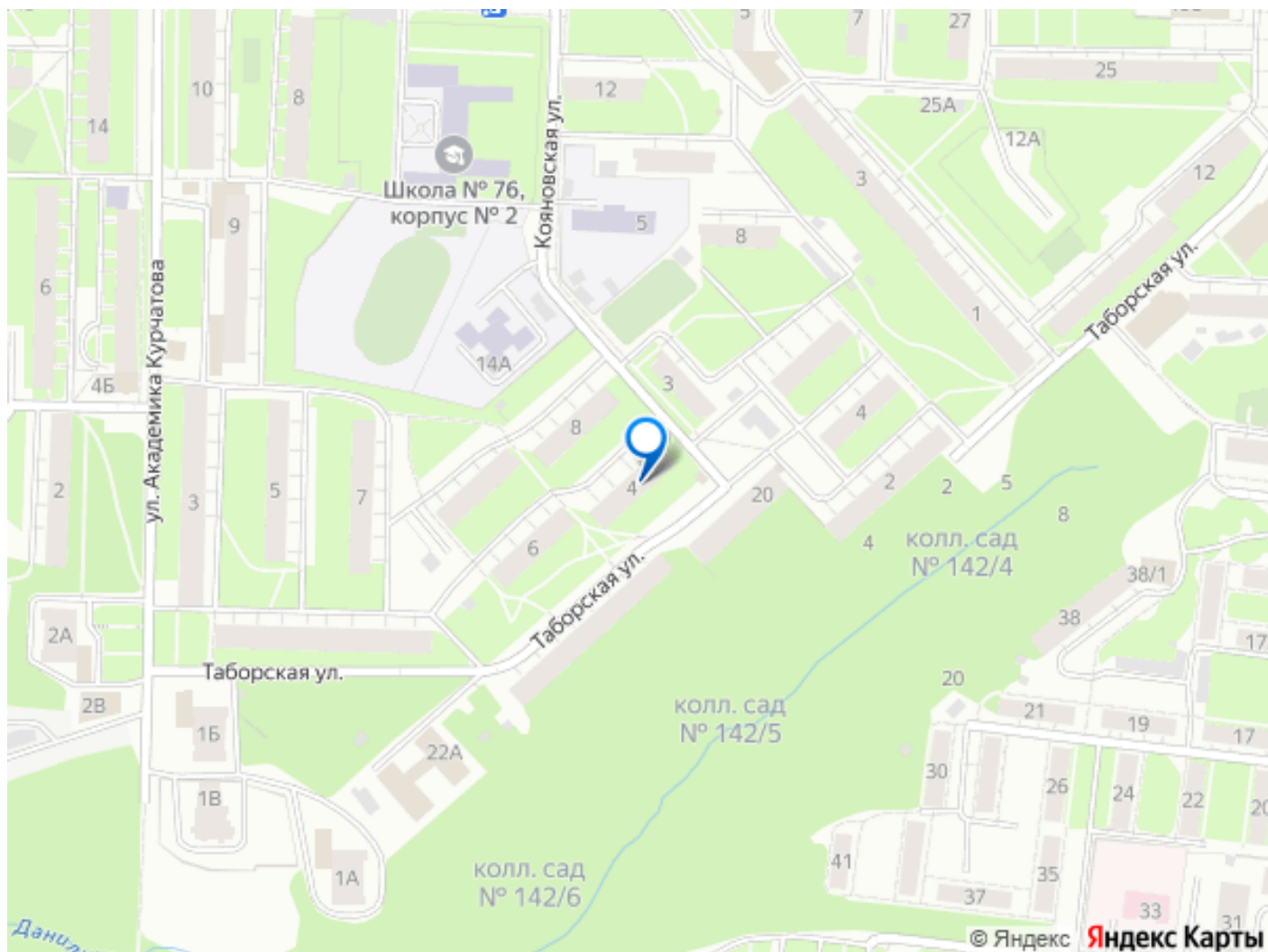
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже светлая, теплая квартира в кирпичном доме 1969 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт: установлены стеклопакеты, поклеены светлые обои, на полу постелен линолеум, потолки побелены, в ванной частично кафель и покраска, в с/у поклеены обои, установлены приборы учета: воды и электроэнергии. Окна выходят на тихую сторону, юго-запад. Новым покупателям остается мебель . В квартиру можно заехать и жить, также выгодно сдать в аренду. На сегодняшний день есть арендаторы, которые исправно платят. В шаговой доступности вся инфраструктура: школа 76, дет. сад 417, детская и взрослая поликлиники, сквер «Победителей», стадион, торговые центры, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Во дворе парковка и детская площадка. Документы в порядке, 1 взрослый собственник, никто не прописан, долги, обременения и перепланировки-отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России