

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:55

🔄 Обновлено: 18.10.2025 в 18:13

**Пермский край, Пермь, Ижевская улица,  
38**

**5 243 004 ₹**

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ижевская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

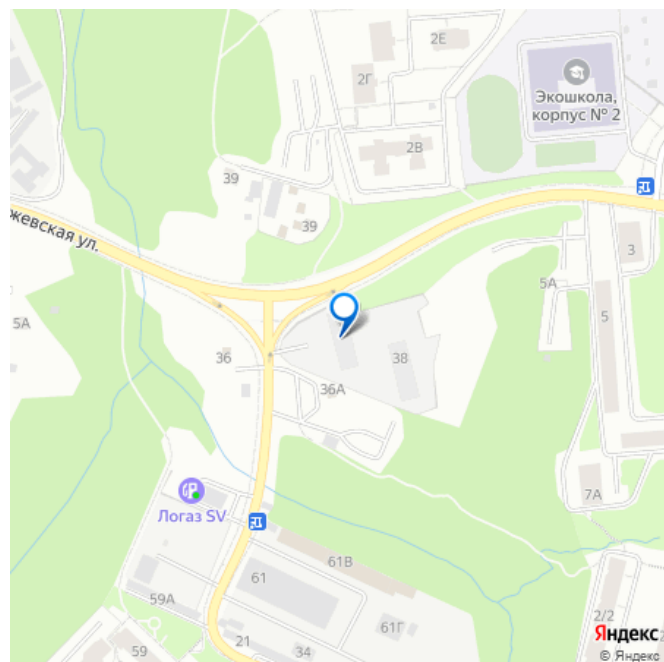
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

1к  $\frac{11.1}{30.1}$   
31.5



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

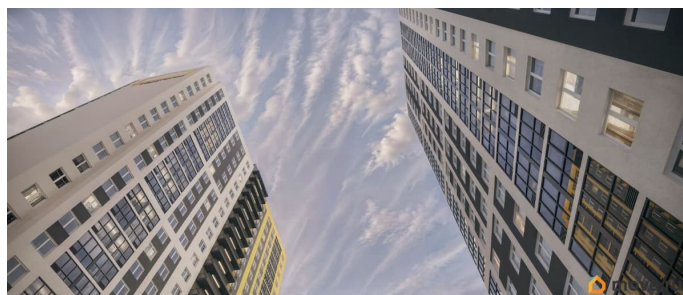
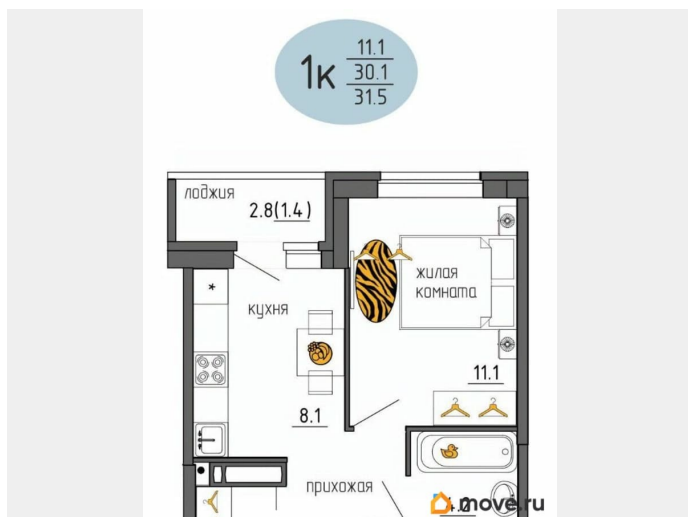
4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продается 1- комнатная квартира N 304 в ЖК Утро. Скидки до 4% ! ЖК Утро расположен в Свердловском районе Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. «Утро» еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро было добрым всегда! Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: • Дизайнерские холлы; • Собственная газовая котельная; • Крытая парковка на придомовой территории; • Видеонаблюдение и консьерж 24/7; • Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; • Отдельное

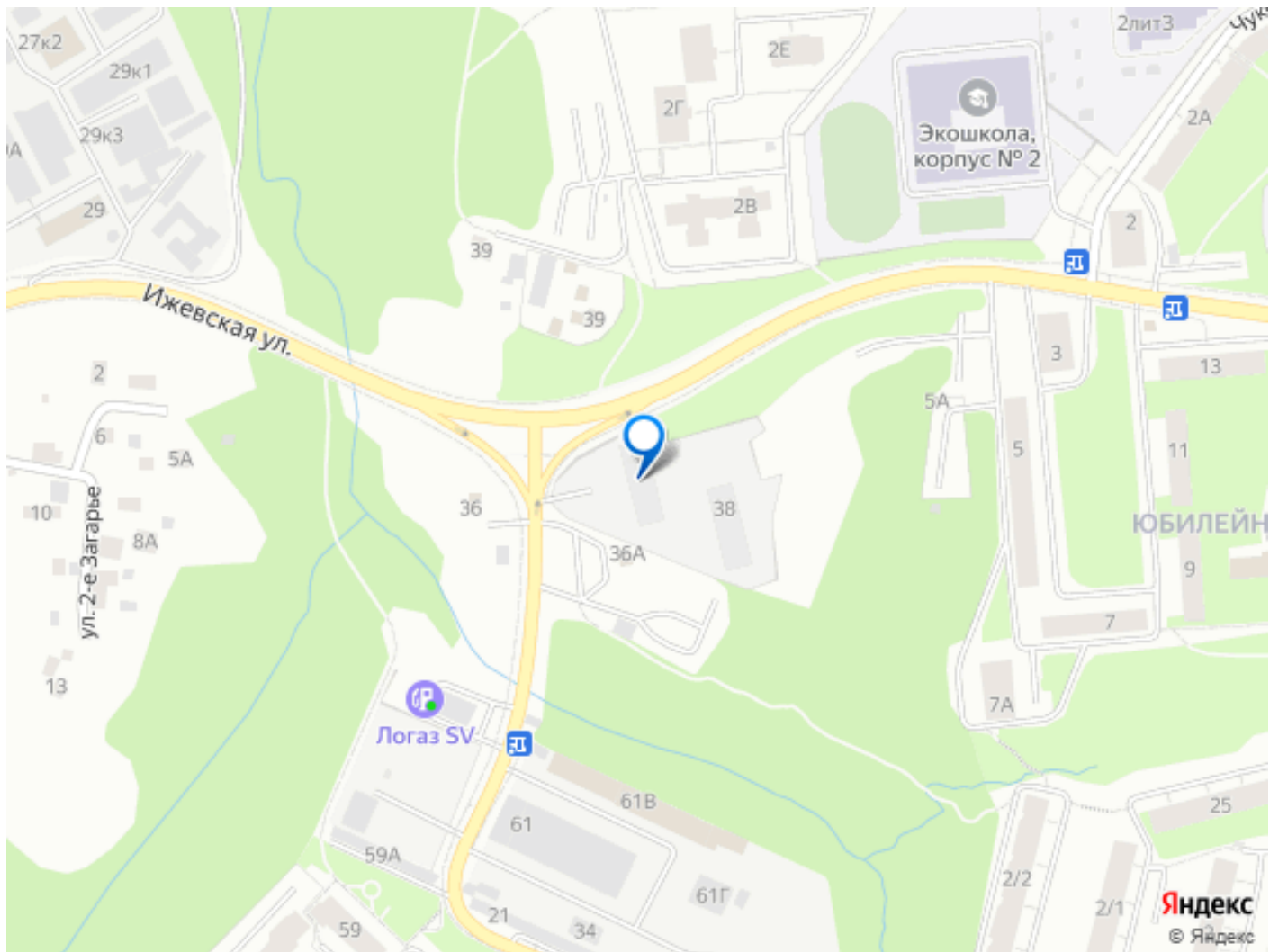
помещение для колясок и велосипедов; •  
Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная  
изоляция и повышенная теплоизоляция.  
Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной  
отделкой готовой для жизни. Не тратьте  
деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу  
как получите ключи! Отделка включает в  
себя: • Металлическая сейф-дверь •  
Межкомнатные двери из экошпона •  
Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с  
терморегулятором • Плитка в санузле в  
мокрой зоне • Установлена вся сантехника Не  
упустите возможность стать обладателем  
этой уникальной квартиры и начинать  
каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте  
больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите  
нам в Сообщения или позвоните. Ваш  
персональный менеджер сделает всё  
необходимое, чтобы процесс приобретения  
квартиры и получения ключей стал лёгким и  
приятным. Успеите забронировать свою  
квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4  
кв. 2026 г.





Корпус 1. План 21-25 этажей





Move.ru - вся недвижимость России