

Создано: 13.01.2026 в 10:58

Обновлено: 13.01.2026 в 11:10

<https://perm.move.ru/objects/9287938490>

Гульнара Закиева, ПермРиэлГрупп

**79824414618**

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 53к2**

**4 150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 53к2

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

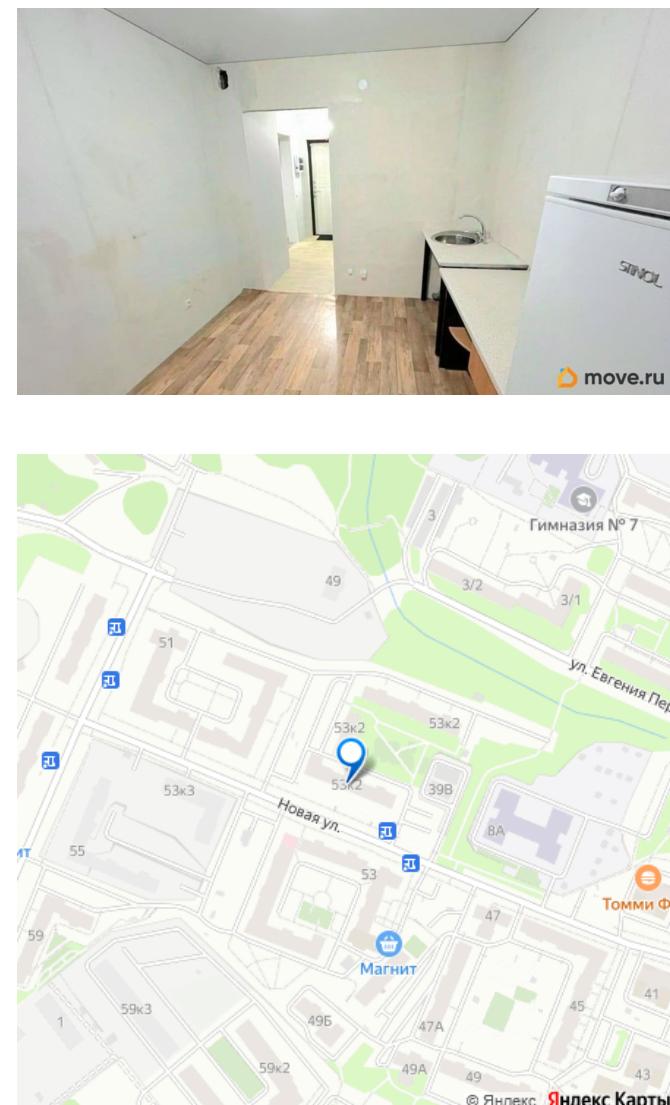
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

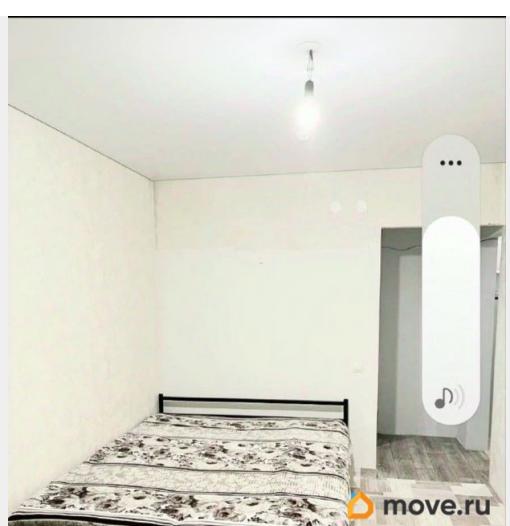
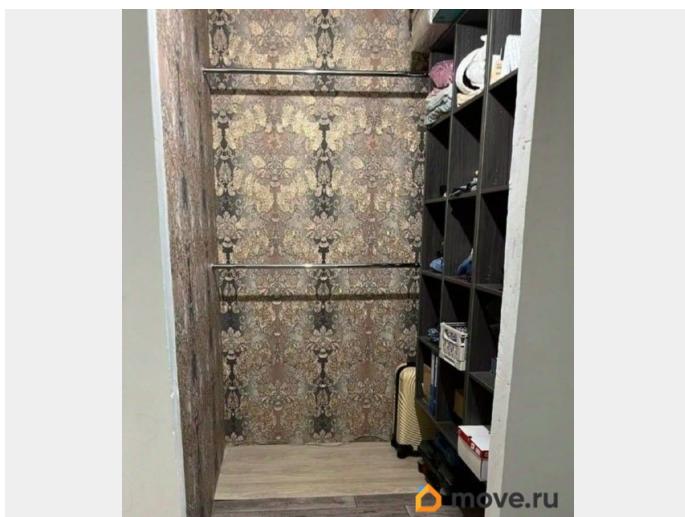
возможна ипотека, лифт, парковка

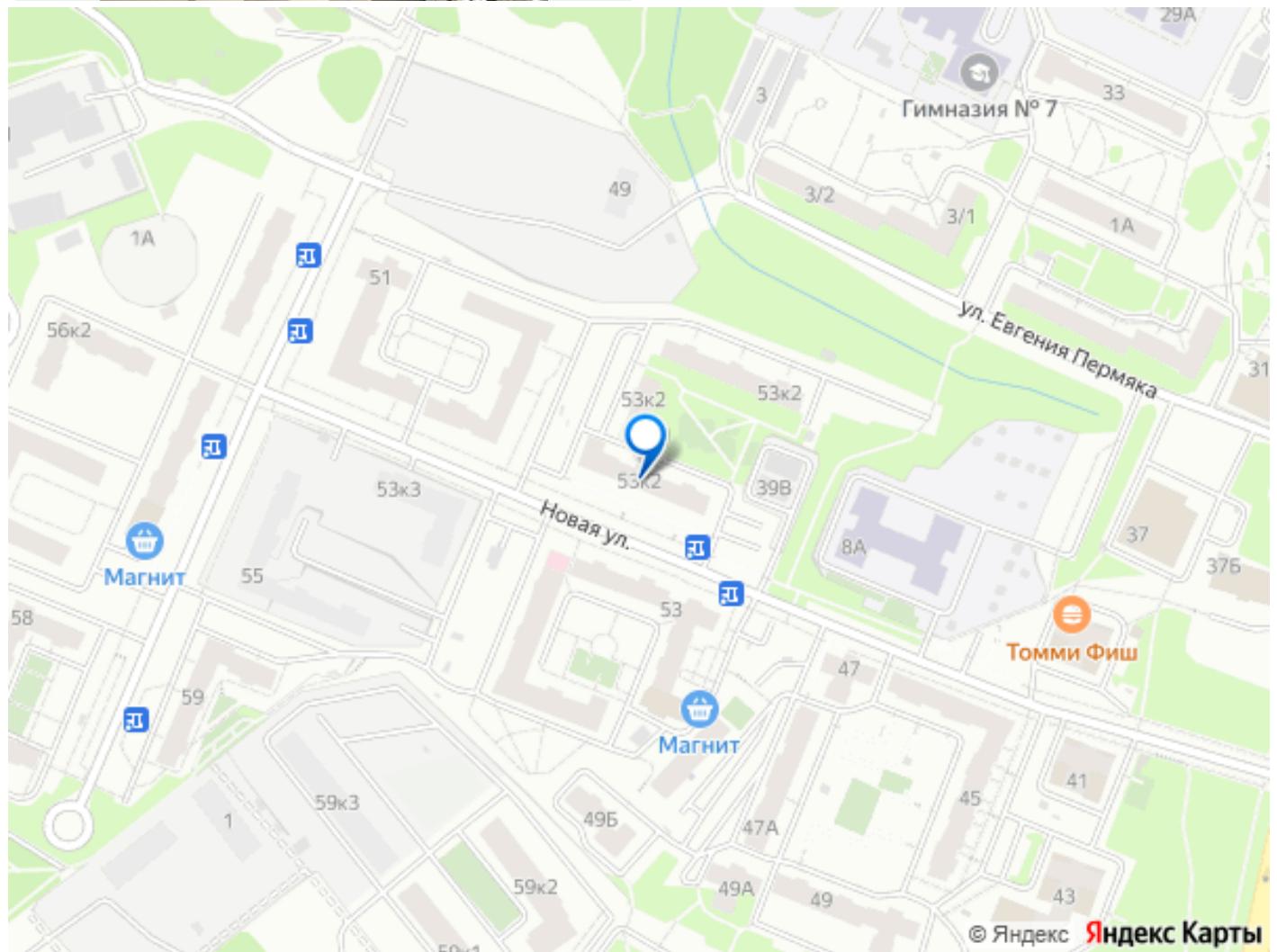
## Описание

Продажа однокомнатной квартиры — 31,4 м<sup>2</sup>?  
Квартира в новом, тихом доме (12 этажей, 2 лифта — один грузовой, один пассажирский)  
Собственная котельная — тепло всегда вовремя. Удачная планировка: Отдельная комната + отдельная кухня + гардероб.  
Раздельный санузел + душевая кабинка + инсталляция + пол с подогревом Большая лоджия. Натяжные потолки, косметический ремонт, обои на стенах, линолеум Оставлю технику: холодильник 1,5 м (двухкамерный), мойка, фильтр для воды, стиральная машина, полотенцесушитель. Малоквартирный 12 этажный подъезд. Всего 5 квартир на этаже.

Приветливые соседи. Благоустроенная придомовая территория, бесплатная парковка — всегда свободно, круглый год, даже ночью! Тихий двор, вдалеке от шумных дорог (экологично). Новый жилой комплекс полностью построен. Вблизи строительство не предусмотрено. Отличное расположение дома: 5 минут до автобуса 32, 25 мин до

центра города, в 10 минутах — ТЦ Семейный, Магнит, Пятерочка, стройрынок; рядом — детский сад, лесопарковая зона для прогулок и пробежек. Чистая продажа. 1 взрослый собственник. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России