

🕒 Создано: 22.01.2026 в 21:53

Обновлено: 19.02.2026 в 12:00

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,  
20**

**4 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 20

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

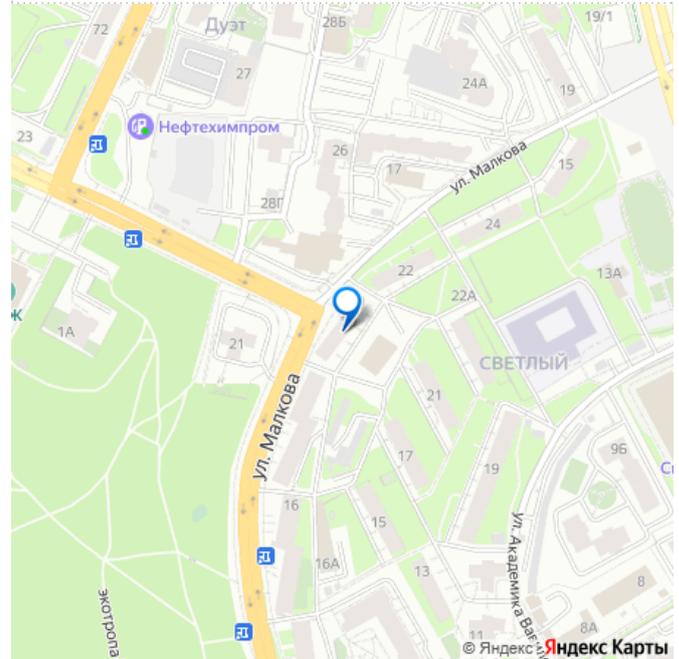
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

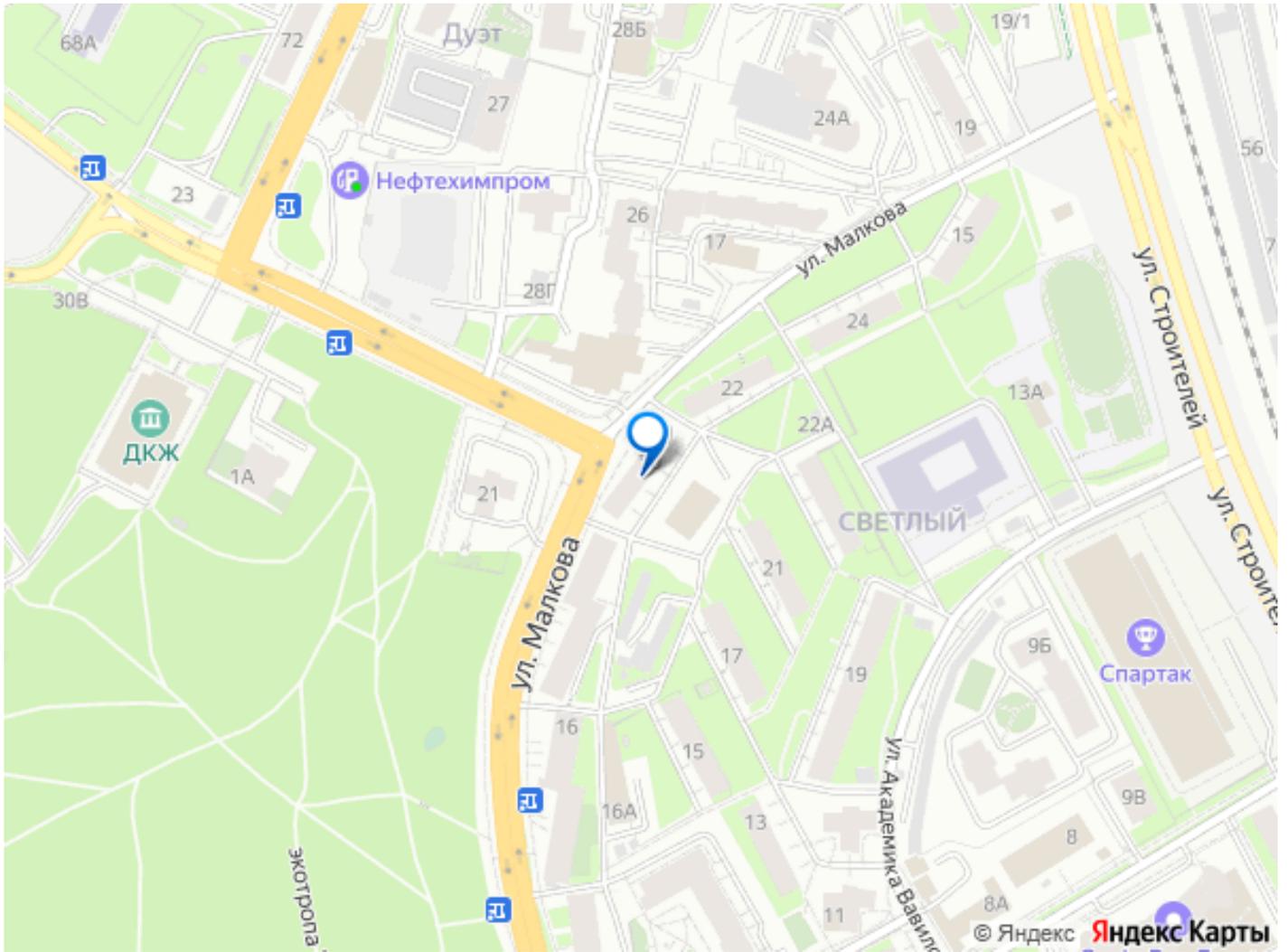
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая, теплая, уютная однокомнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся центральных районов города, в непосредственной близости от железнодорожного вокзала, строящихся Арены и Пермь-сити. Идеальная локация, удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура района. В пешей доступности остановки общественного транспорта, магазины, торговые и развлекательные центры, аптеки, школы и детские сады. Через дорогу располагается Черняевский лес с пешими тропинками, велосипедными дорожками и спортивными площадками, оснащенными спортивными тренажерами -это прекрасная возможность для отдыха и занятий спортом. В нескольких минутах ходьбы находится недавно полностью реконструированный манеж Спартак и экстрим-парк. В доме к 300-летию Перми был проведен ремонт, подъезд чистый, окна заменены, балкон застеклен, двор ухоженный. Отличный вариант для проживания и сдачи в аренду. Чистая продажа, один взрослый собственник, документы готовы к селке. Помогу с одобрением ипотеки, консультация

бесплатная.



Move.ru - вся недвижимость России