

🕒 Создано: 22.01.2026 в 21:53

Обновлено: 22.01.2026 в 22:19

<https://perm.move.ru/objects/9288268345>

Татьяна Брагина, Смени Квартиру

79191107253

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,
20**

4 299 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 20

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

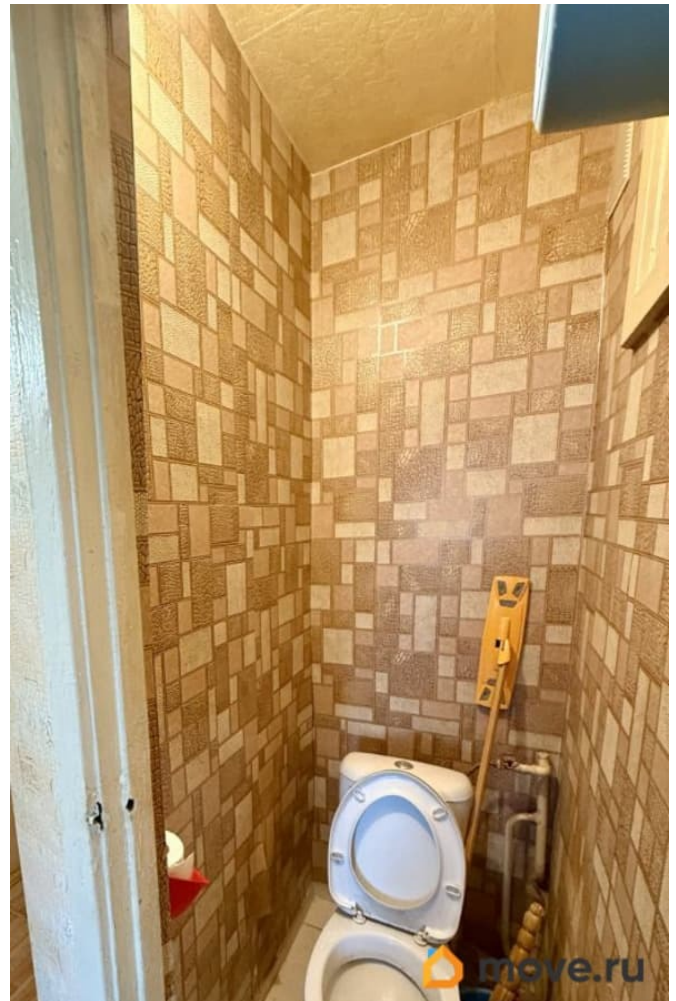
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

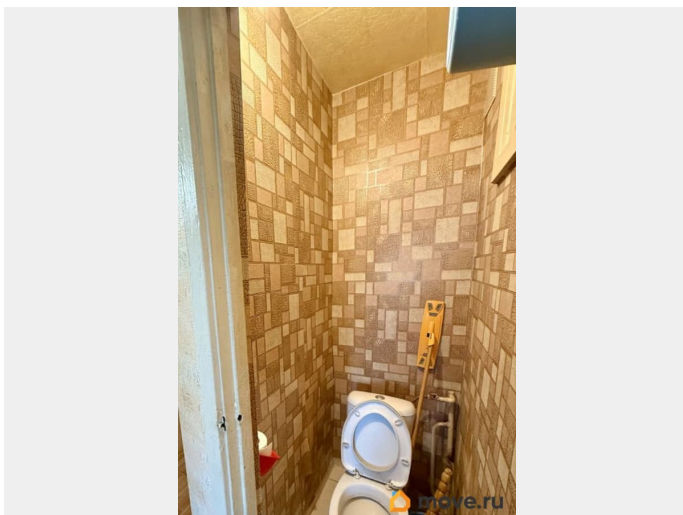
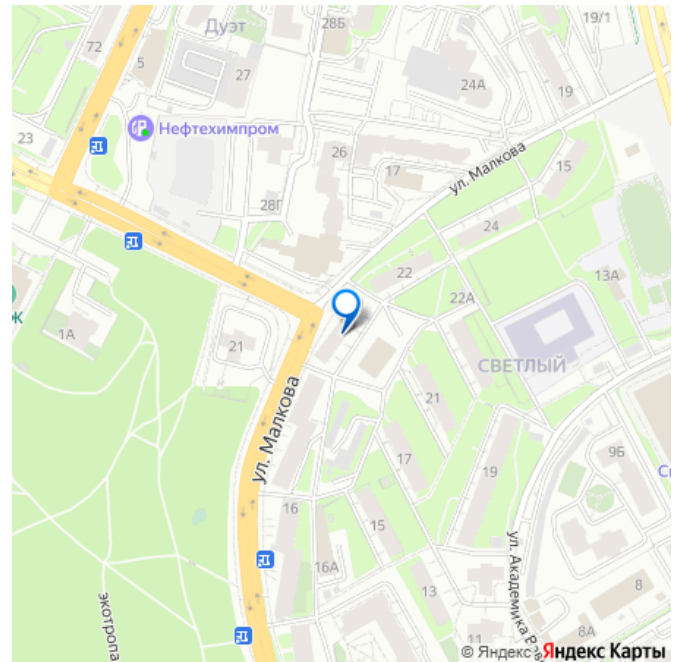
возможна ипотека, парковка

для заметок

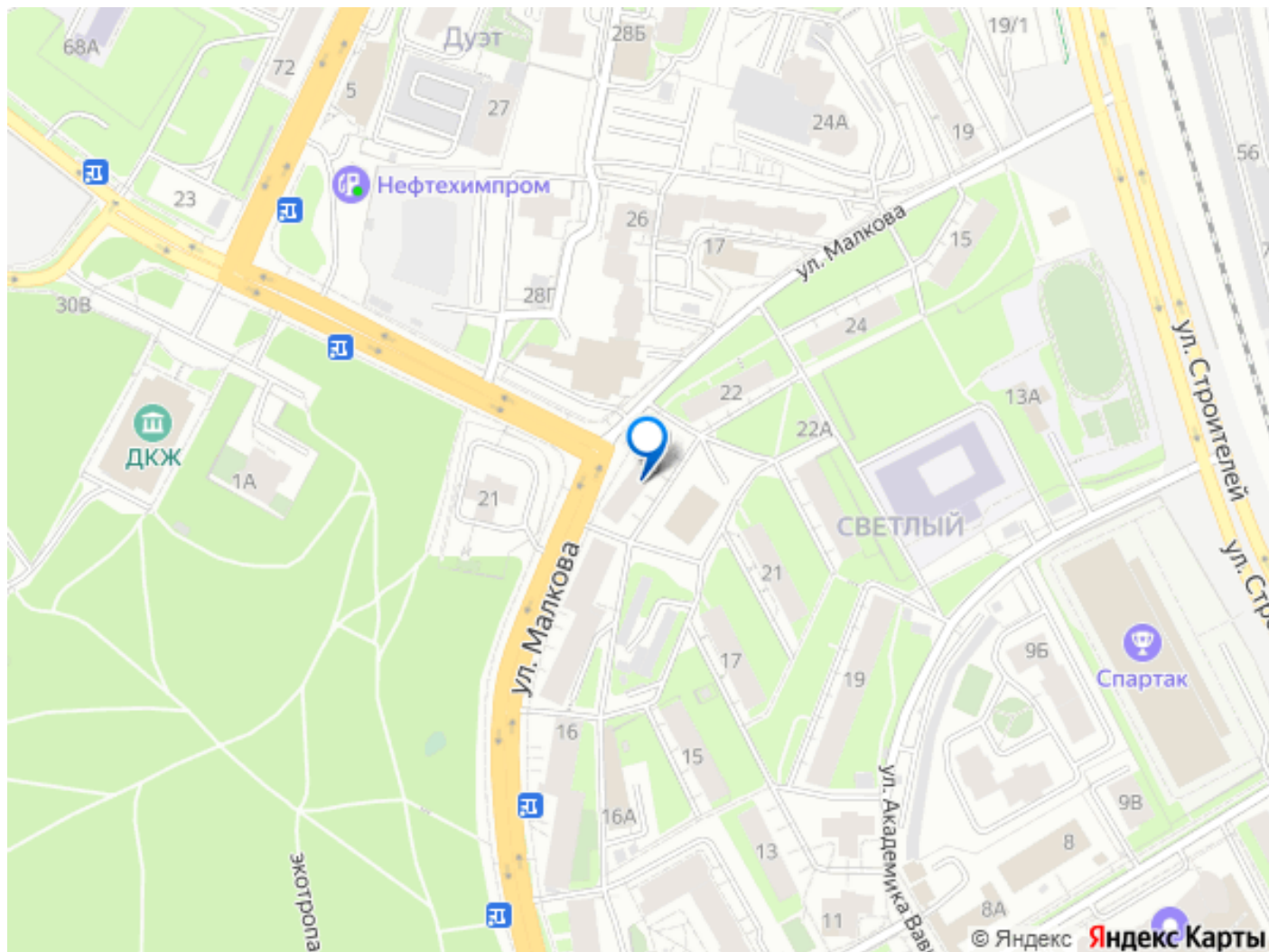


Описание

Продаётся светлая, теплая, уютная однокомнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся центральных районов города, в непосредственной близости от железнодорожного вокзала, строящихся Арены и Пермь-сити. Идеальная локация, удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура района. В пешей доступности остановки общественного транспорта, магазины, торговые и развлекательные центры, аптеки, школы и детские сады. Через дорогу располагается Черняевский лес с пешими тропинками, велосипедными дорожками и спортивными площадками, оснащенными спортивными тренажерами -это прекрасная возможность для отдыха и занятий спортом. В нескольких минутах ходьбы находится недавно полностью реконструированный манеж Спартак и экстрим-парк. В доме к 300-летию Перми был проведен ремонт, подъезд чистый, окна заменены, балкон застеклен, двор ухоженный. Отличный вариант для проживания и сдачи в аренду. Чистая продажа, один взрослый собственник, документы готовы к селке. Помогу с одобрением ипотеки, консультация бесплатная.







Move.ru - вся недвижимость России