

Создано: 16.12.2025 в 17:14

Обновлено: 08.01.2026 в 20:47

**Пермский край, Пермь, улица Ленина, 80**

**5 299 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 80

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

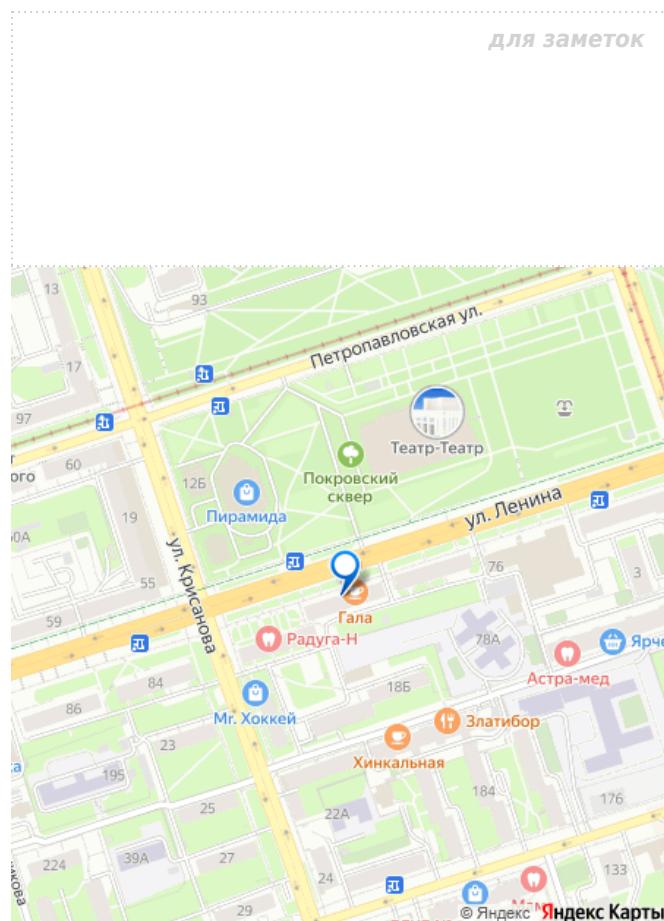
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

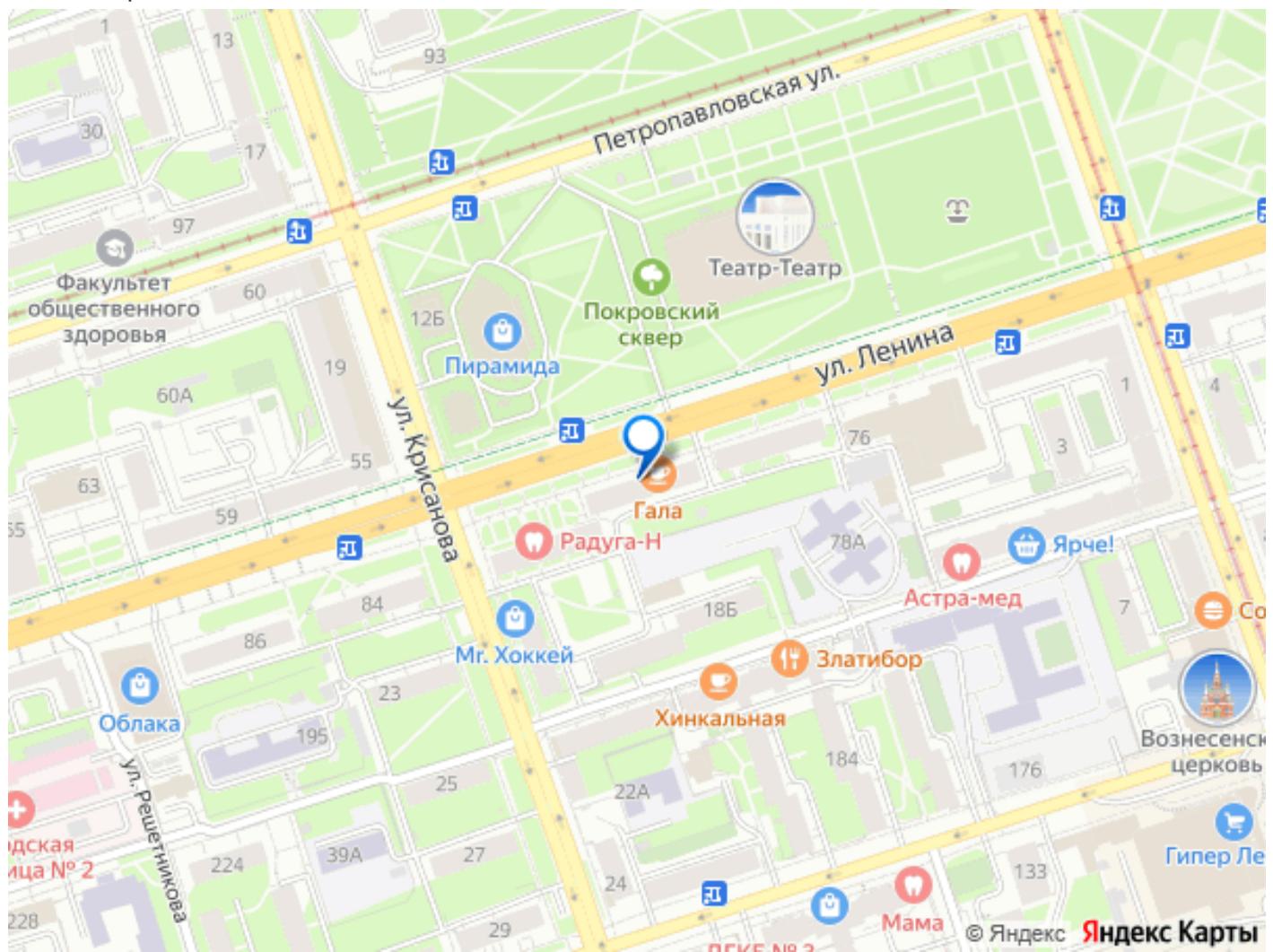
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Я СОБСТВЕННИК!!! Продаю свою квартиру в самом Центре нашего города, прямо на против Драмтеатра(через дорогу). Окна выходят во двор, тишина, покой, отличные соседи, в доме закончен капитальный ремонт, заменены все стояки, электричество, водоснабжения, на полу плитка, всегда чистый и ухоженный подъезд, свое ТСЖ, огороженная территория дома, парковочные места есть всегда, автомобиль прямо под окнами, во дворе дома садик, детская площадка, все магазины, кафе, прямо за домом:магнит, пятерка, КБ, аптека, Сбербанк, эспланада, столовая в соседнем доме, в нашем доме кафе Гала, автобусная остановка на все направления города и т. д. !Квартира НЕ угловая. Балкон застеклен, утеплен, затонирован, стеклопакеты, Оставляю всю мебель и технику(забираю только телевизор ). Квартира НЕ требует не каких вложений, заезжай и живи или готова к сдаче в аренду(очень пользуется спросом). На полу ламинат, натяжные потолки, встроенная кухня, варочная панель на четыре камфоры, духовой шкаф, вытяжка, новые радиаторы, электропроводка, автоматы, сан-узел плитка, счетчики воды и электричества, гардеробная, в комнате выделена спальная зона. Нет не каких

перепланировок, залогов, запретов, долгов,  
никто не прописан, я один собственник ,  
чистая продажа!!!!



Move.ru - вся недвижимость России