

Создано: 21.10.2024 в 12:11

Обновлено: 24.09.2025 в 12:58

Пермский край, Пермь, Кузнецкая улица,
43В

4 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, Кузнецкая улица, 43В

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Кузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

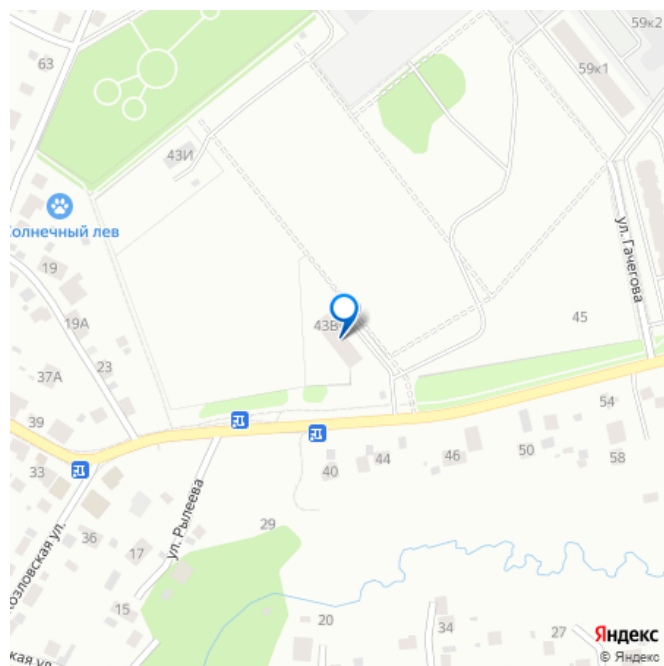
Квартира в новостройке

<https://perm.move.ru/objects/9284402141>

**Ирина Шилоносова, Ирина
Шилоносова**

79194902647

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Жилой дом Пятница - это новый современный 19-этажный дом с хорошими условиями для комфортной жизни. Про дом: •

Благоприятное расположение, совмещающее в себе удалённость от шумного центра города с развитой инфраструктурой •

Уютный безопасный двор в стиле Кантри с детской площадкой и местом отдыха для взрослых • Видеонаблюдение и консьерж-сервис 24/7 • Разноуровневое освещение •

Дизайнерские холлы и вместительная колясочная • Система пожарной безопасности и терморегуляции в каждой квартире • Хорошая шумо- и теплоизоляция в квартирах • Современная отделка квартиры класса «комфорт». Про инфраструктуру: Дом Пятница расположился на стыке Вышки 1 и Вышки 2, на главной дороге района улице Кузнецкой, 43В. Новостройка находится в чистом, уютном районе, поблизости нет крупных промышленных комплексов. В шаговой доступности школы, детские сады.

продовольственные магазины и автобусная остановка. Технические параметры: Внешние стены - ячеистый железобетон толщиной 300 мм Межквартирные стены толщиной 180 мм Межкомнатные стены толщиной 70 мм Кол-во этажей -19 Кол-во квартир - 295 Про квартиру: Общая площадь - 30.9 кв.м. Жилая площадь - 11.5 кв.м. Кухня - 8.2 кв.м. Отделка

квартиры:

- Надёжная входная металлическая дверь, дополнительно снижающая уровень шума внутри
- Прочный ламинат на звукоизолирующей подложке с плинтусом, оснащённым кабель-каналом
- Эстетичные виниловые обои на бумажной основе
- Экологичные межкомнатные двери из эко-шпона
- Белоснежный матовый натяжной потолок
- Окна с двухкамерными стеклопакетами, обеспечивающие сохранение тепла и шумоизоляцию в квартире
- Качественные стальные панельные радиаторы с терморегулятором
- Электротехническая разводка с установленной электрофурнитурой
- Телекоммуникационная разводка до квартиры (ТВ, интернет, радио)

Отделка сан.узла:

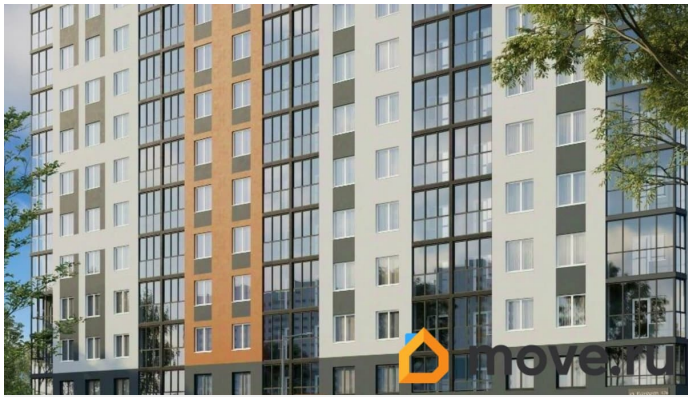
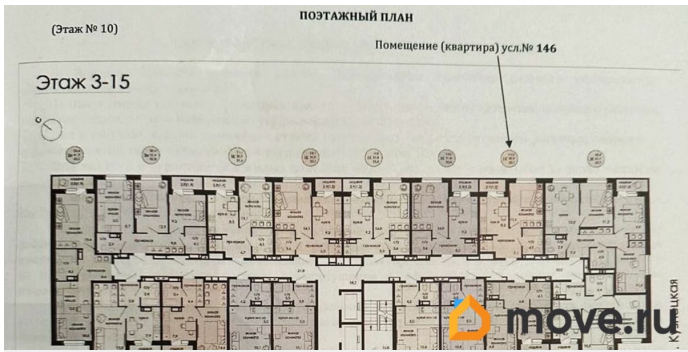
- Керамическая плитка на полу
- Керамическая плитка в зоне установки ванны, влагостойкая краска в других зонах
- Натяжной матовый потолок
- Сантехника - ванна, унитаз, раковина и смесители

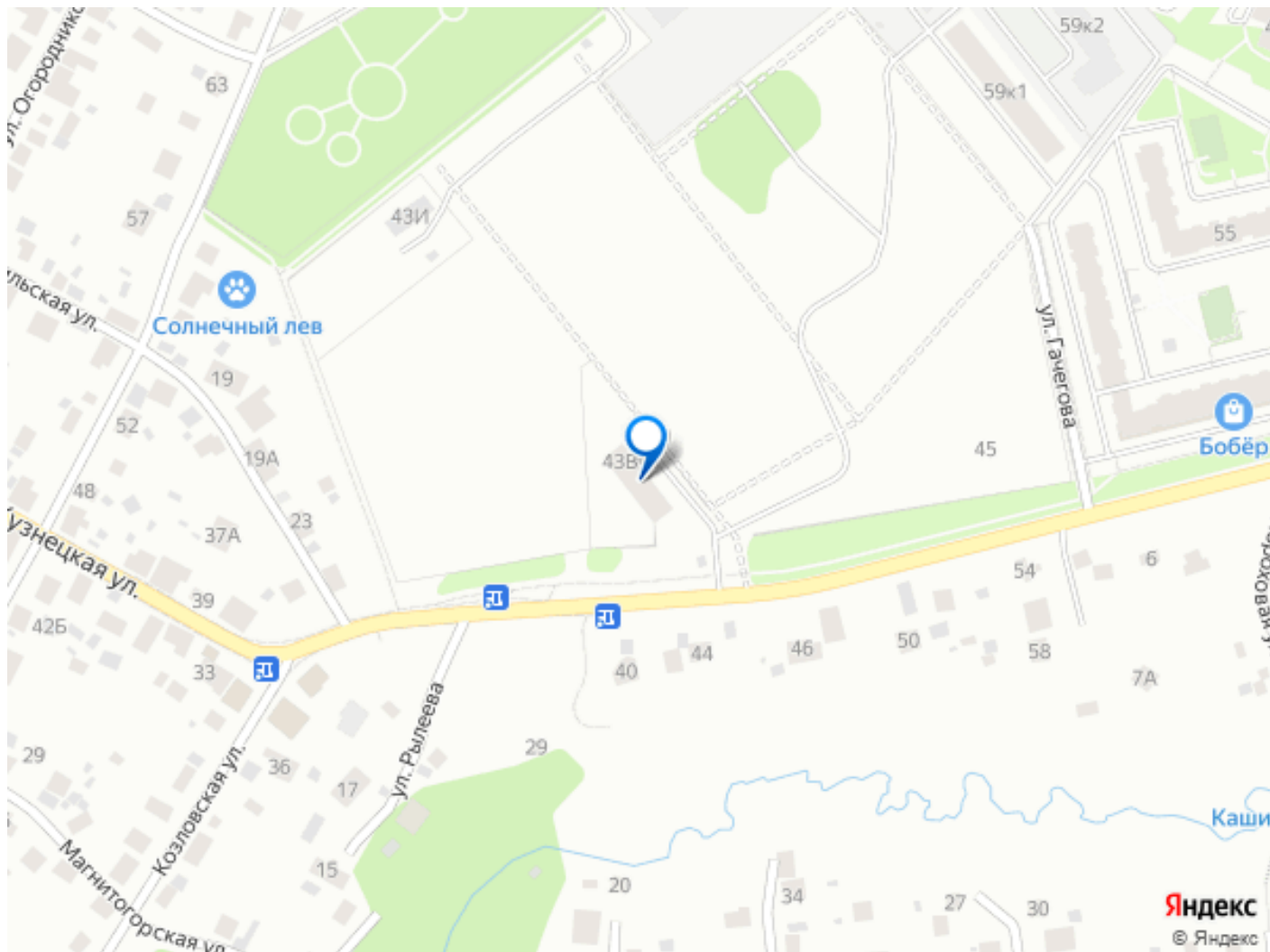
Предусмотрено место под стиральную машину

- Полотенцесушитель

Про документы: 1 взрослый собственник, обременения отсутствуют. Квартира приобреталась до Договора Долевого Участия за наличные. Звоните, расскажу все подробнее!







Move.ru - вся недвижимость России