

Создано: 17.08.2025 в 16:22

Обновлено: 07.12.2025 в 23:01

**Пермский край, Пермь, Мелитопольская
улица, 28**

2 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Мелитопольская улица, 28

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Мелитопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

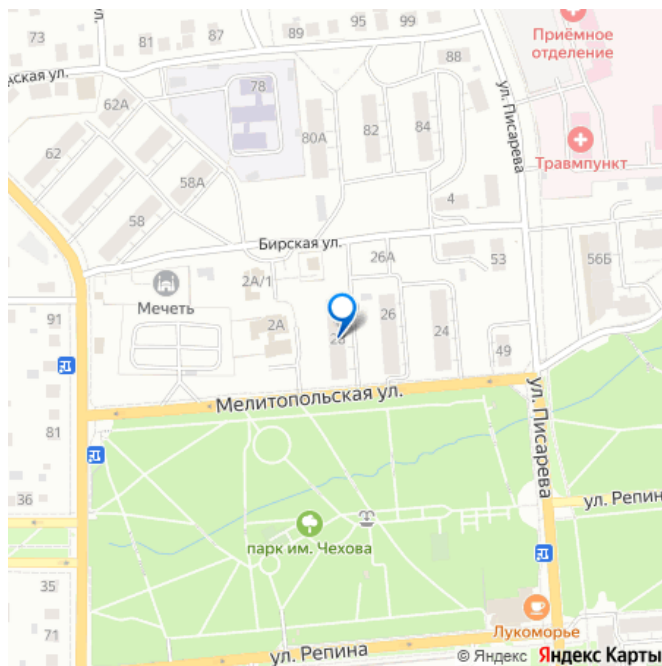
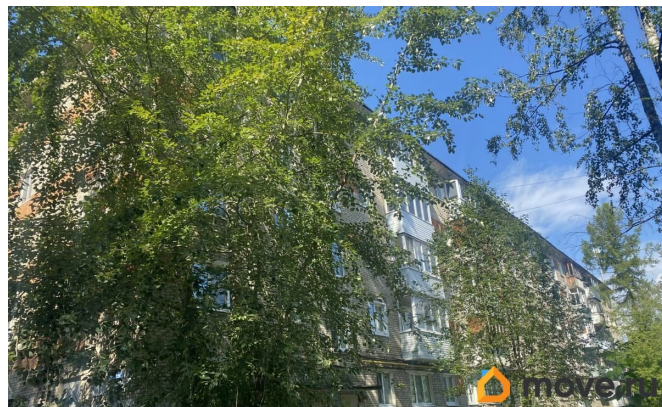
Вид из окна

<https://perm.move.ru/objects/9284199676>

**Екатерина Олеговна Байдалина,
Смени Квартиру**

79194003516

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

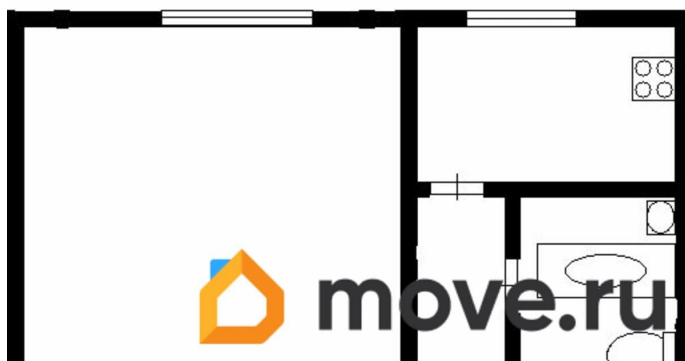
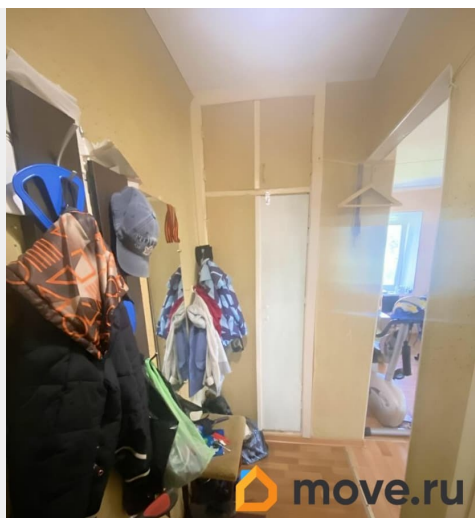
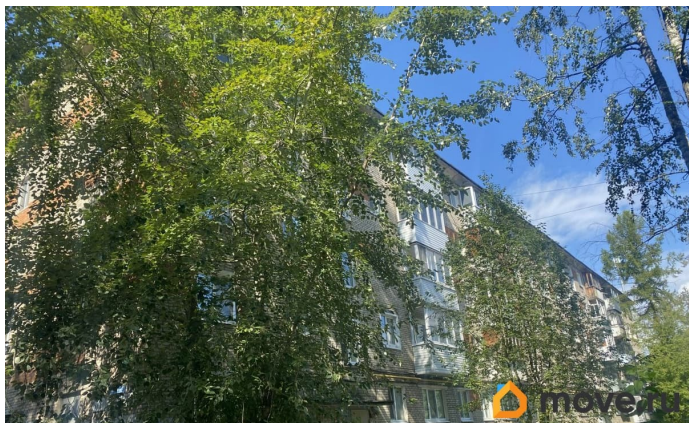
да

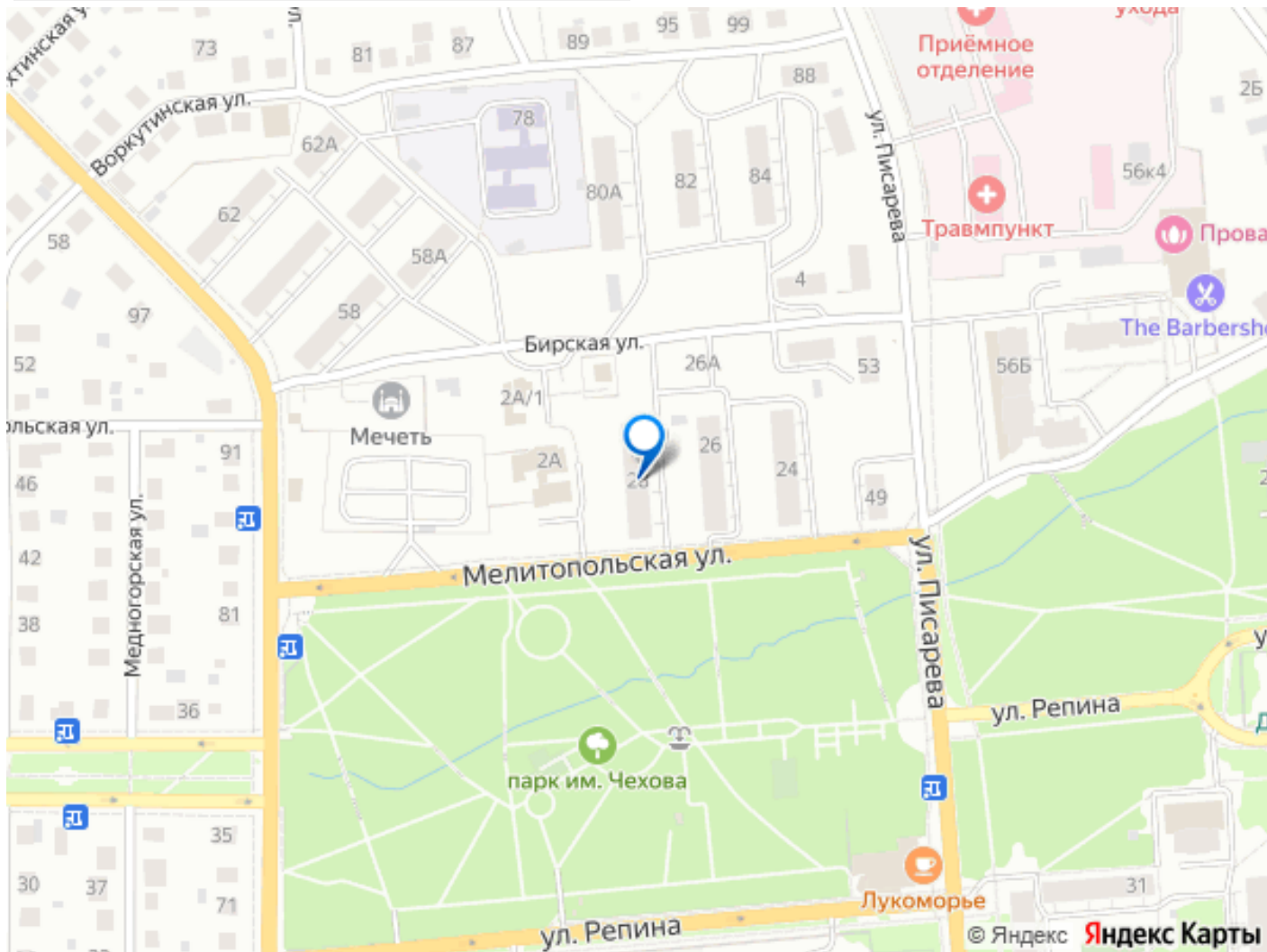
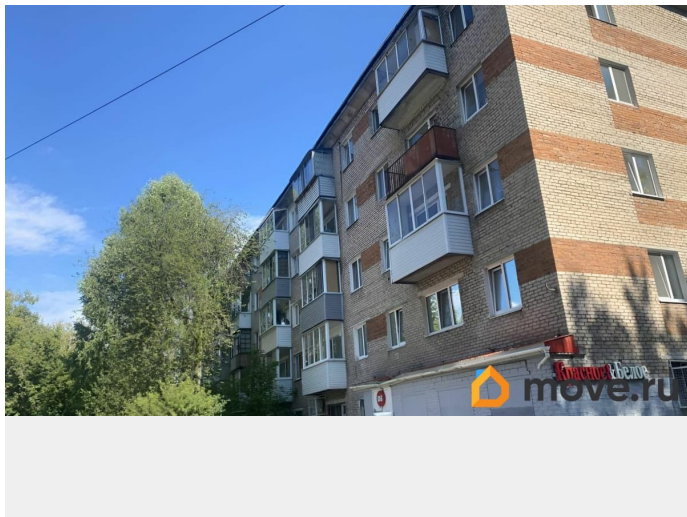
возможна ипотека, парковка

Описание

Объект на задатке. Продается уютная однокомнатная квартира в Перми на Мелитопольской улице, 28. Общая площадь жилья составляет 30,8 кв. м, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе города. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая и просторная, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. Кухня площадью 6 кв. м достаточно функциональна, чтобы разместить все необходимое. Совмещенный санузел удобен и оборудован всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии с наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Кирпичные стены обеспечивают надежную тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. Вокруг дома вся необходимая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте до ближайших остановок всего несколько минут пешком. Квартира продается по

договору купли-продажи, возможна ипотека.
Все документы готовы к сделке,
собственность без обременений. Это
идеальный вариант для тех, кто ценит
комфорт и спокойствие. Приглашаем вас на
просмотр квартиры. Записывайтесь прямо
сейчас, чтобы оценить все преимущества
этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России