

Создано: 13.10.2025 в 16:19

Обновлено: 14.11.2025 в 15:57

<https://perm.move.ru/objects/9285694551>

**Алёна Чепкасова, Формула
комфортного жилья
79124909229**

**Пермский край, Пермь, улица Лукоянова,
8/1**

3 050 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лукоянова, 8/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лукоянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

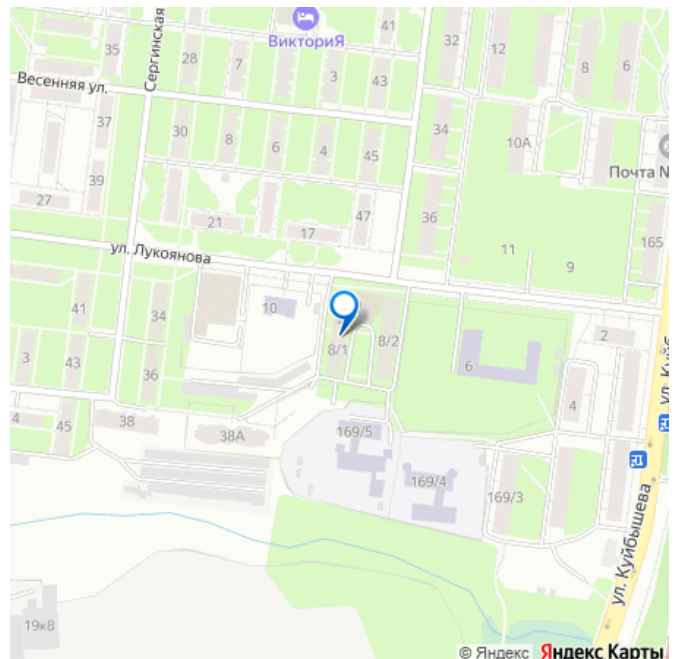
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

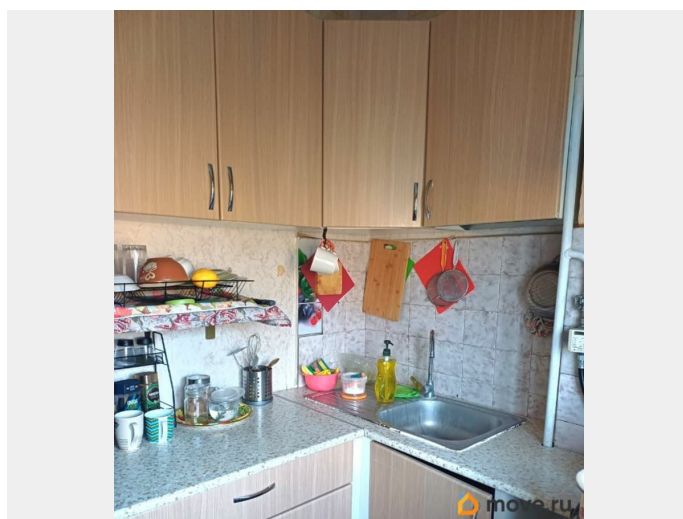
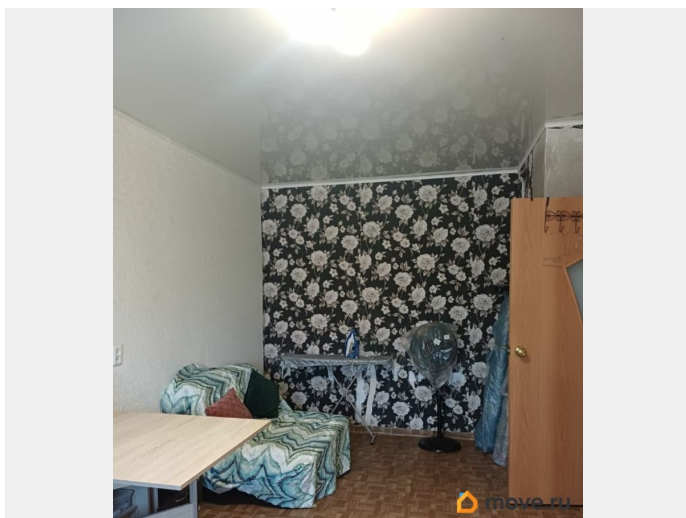
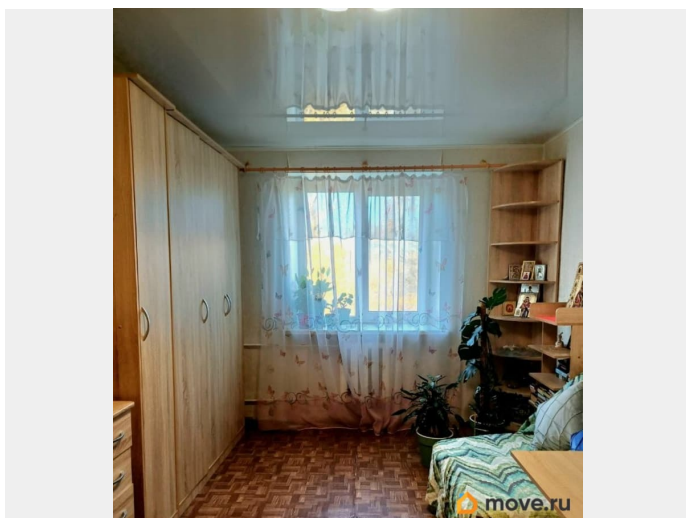
да

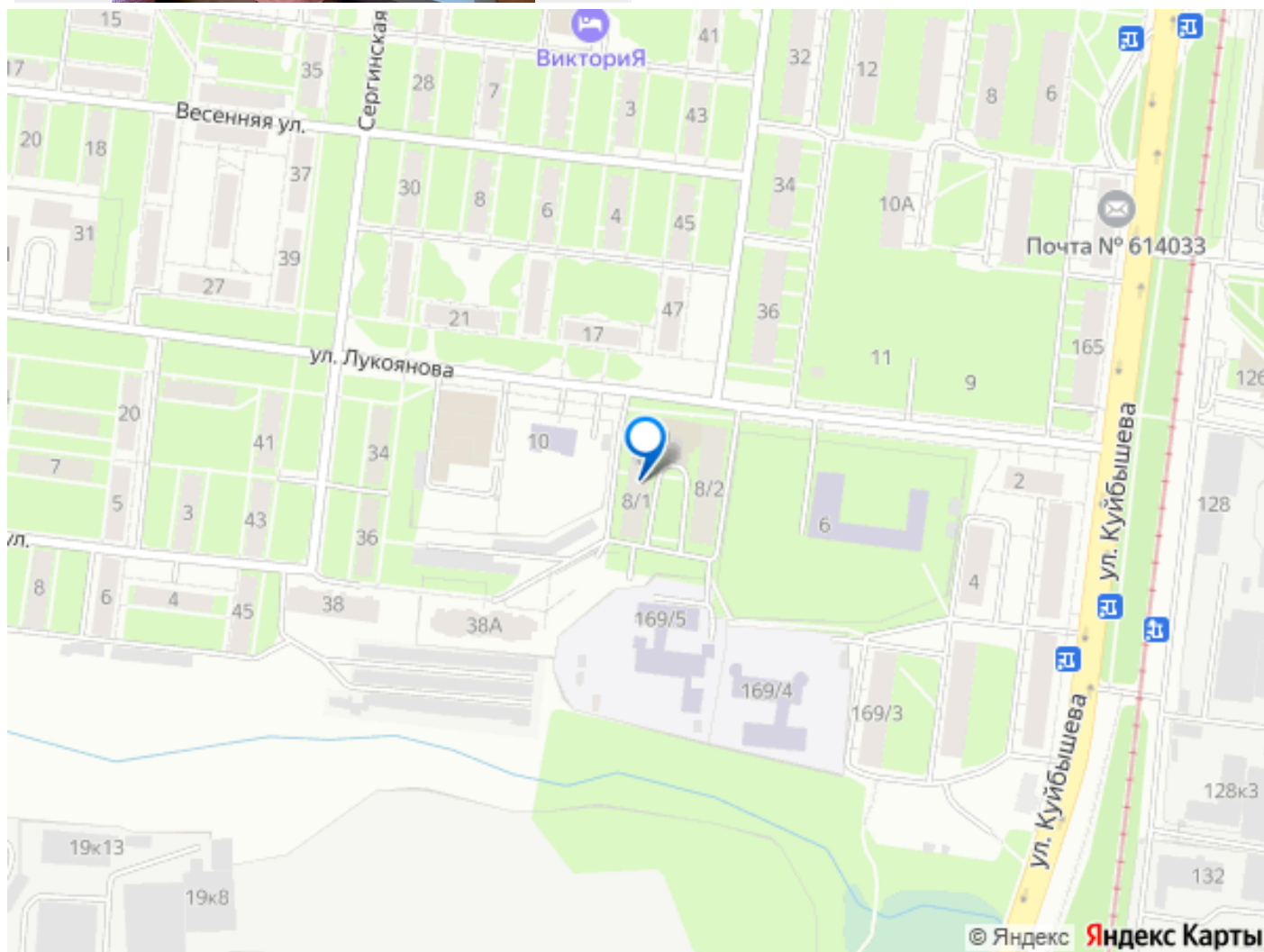
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 30.3 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1976 года постройки. Жилая площадь составляет 16.6 кв. м, а просторная кухня занимает 5.5 кв. м. Также имеется кладовая. Высота потолков — 2.62 метра, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел совмещенный. Пространство организовано максимально функционально, что способствует удобному проживанию. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Важное преимущество кирпичного дома — отличная звукоизоляция и теплоизоляция, что обеспечивает комфорт в любое время года. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Условия сделки: прямая продажа. Один взрослый собственник. Возможна ипотека. Квартира без обременений, что ускоряет процесс оформления сделки. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота проверена. Торг возможен. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной

квартиры. Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России