

Создано: 26.09.2025 в 18:08

Обновлено: 07.10.2025 в 16:34

Пермский край, Пермь, Екатерининская
улица, 53

4 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 53

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9285258895>

Анастасия Баталова, ИП Баталова А.
А.

79194810231

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в самом центре города в микрорайоне Разгуляй по адресу ул. Екатерининская, 53/25 Октября, 21 (Центр, Ленинский район). Самое лучшее предложение среди однокомнатных квартир в центре. Квартира имеет классическую планировку: кухня 6,4 м, жилая комната 16,7 м имеет почти квадратную форму, совмещенный санузел. Окна квартиры выходят на северо-восточную сторону, благодаря чему в квартире светло и солнечно. В квартире остается встроенная мебель: кухонный гарнитур, шкаф в комнате, шкаф в прихожей. Квартира находится на втором этаже над этажом с нежилыми помещениями. В квартире недавно сделан капитальный евроремонт: заменена проводка, укреплен пол, уложен ламинат, выровнены стены, поклеены обои, сделаны натяжные потолки со встроенными светильниками, заменены трубы в су и на кухне, заменена сантехника, установлены новые двери. Дом кирпичный, 1972 года постройки. Очень теплый. Ухоженный чистый подъезд. Детская площадка во дворе. Въезд во двор через шлагбаум. В непосредственной близости от дома находится вся необходимая

инфраструктура центра города. Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Остальные вопросы по телефону. Если вам нужно продать свое жилье, то помогу найти вам покупателя или бесплатно проконсультирую по схеме сделки. Показ квартиры по предварительной договоренности. Звоните прямо сейчас и договоримся о просмотре!





