

Создано: 10.02.2026 в 10:25

Обновлено: 03.04.2026 в 18:42

<https://perm.move.ru/objects/9289486632>

Марина Кудрявцева, CENTURY 21 City 79127906726

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 68

4 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 68

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

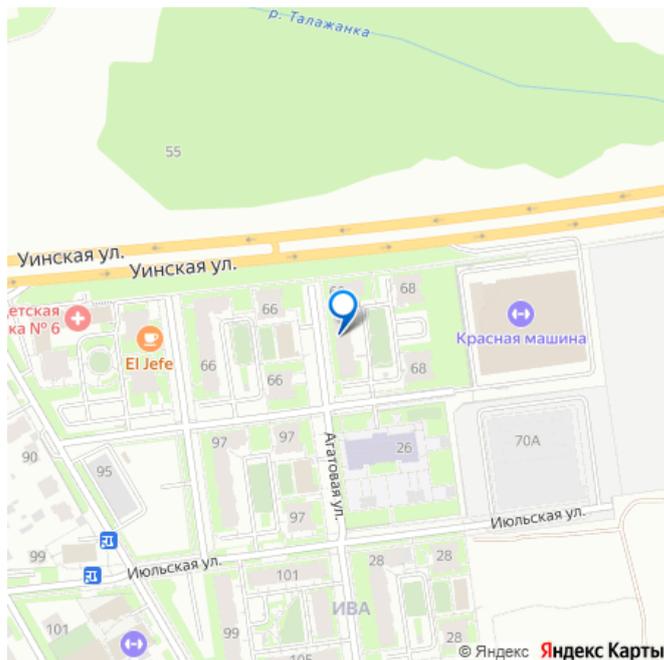
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

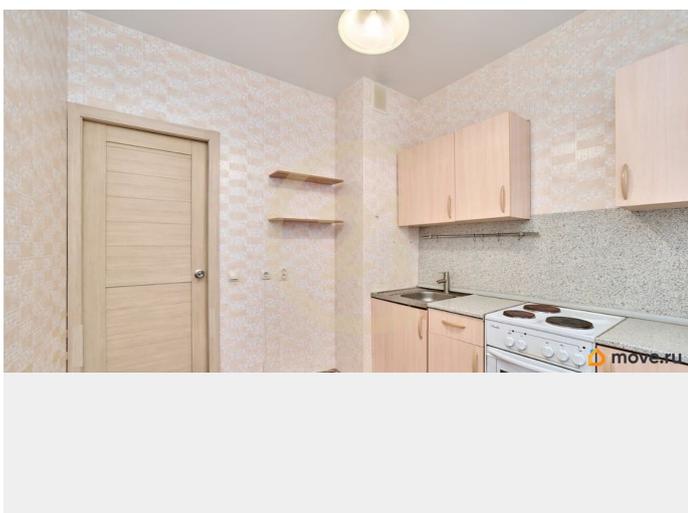
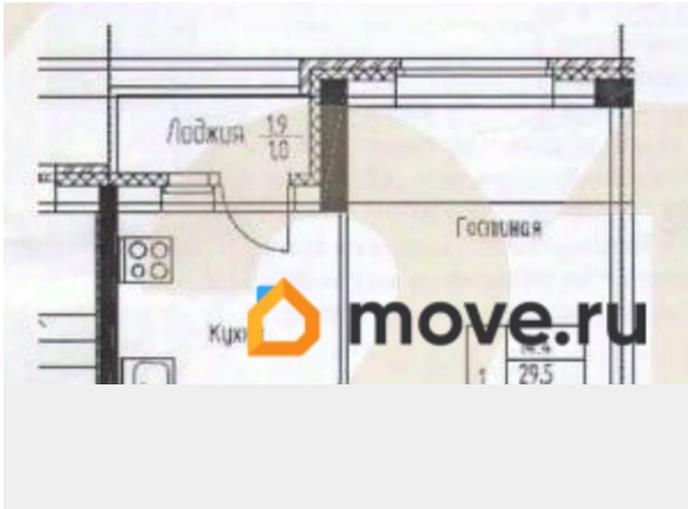
да

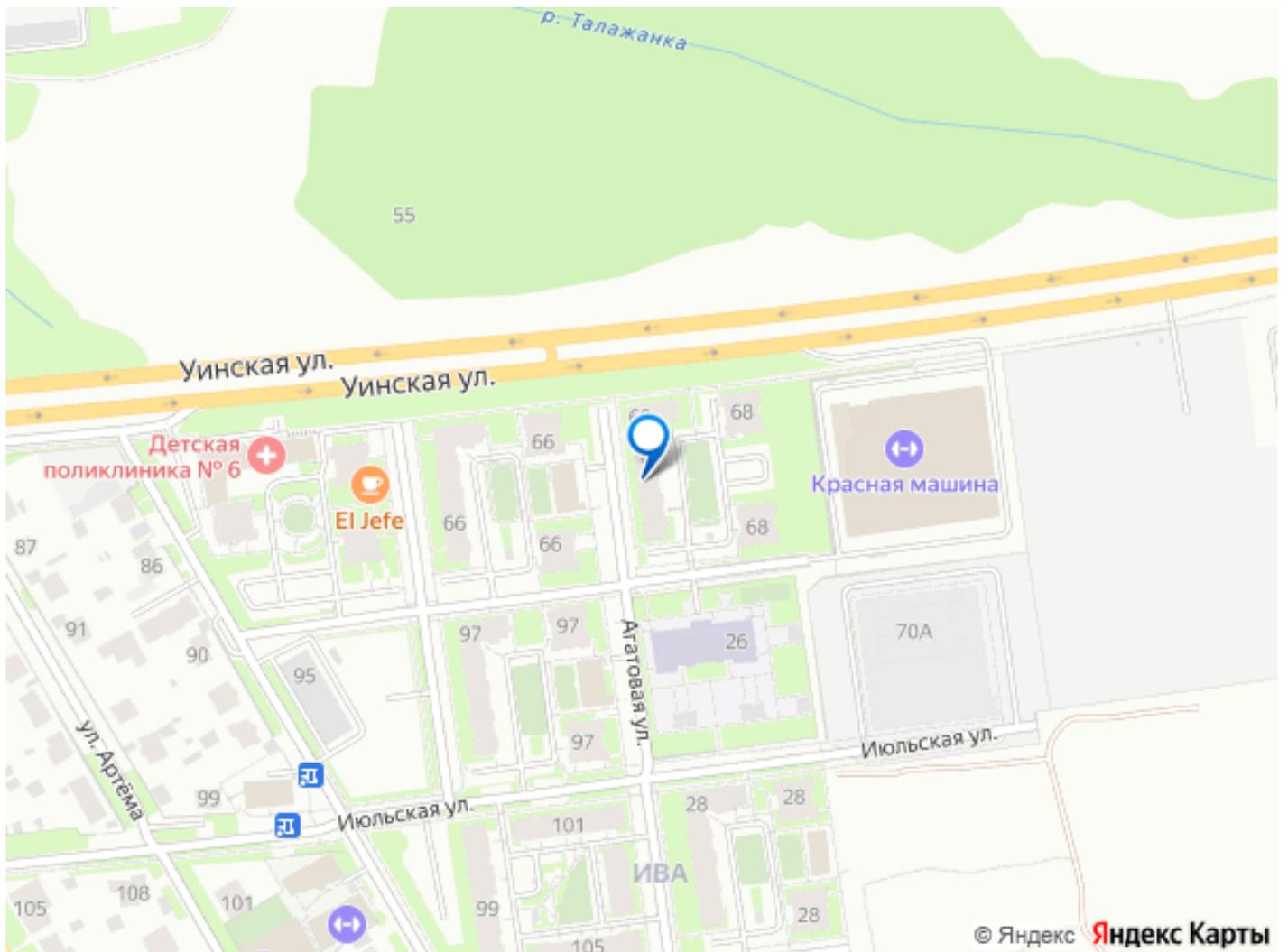
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2032178. Квартира на задатке. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Перми в микрорайоне Ива. - Квартира расположена на удобном втором этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома, сданного в 2019 году. Чистый, ухоженный подъезд, домофон, видеонаблюдение, в подъезде входная группа с панорамным остеклением, есть отдельное помещение для хранения колясок и велосипедов. -Общая площадь квартиры составляет 29,2 кв. м, отдельная кухня с выходом на застекленную лоджию, комната правильной квадратной формы, прихожая, где можно разместить зону хранения, совмещенный вместительный санузел, куда вмещается стиральная машина, полки, шкафчики для мелочей. Бонусом покупателю оставляем кухонный гарнитур. В квартире аккуратный ремонт от застройщика, отделка в светлых приятных теплых тонах, возможен заезд сразу после покупки, окна выходят во двор на детскую площадку ,где тихо и спокойно. Квартира очень теплая и светлая. -

Установлены приборы учета на воду, электроэнергию, отопление. Низкие коммунальные платежи. -Микрорайон Ива - это спортивный микрорайон со своим современным детским садом, детской поликлиникой, множеством магазинов, кафе, небольших сетевых магазинов и супермаркетов. В каждом дворе жилого комплекса уютно расположились современные детские и спортивные площадки в различной тематике, площадка с тренажерами, что позволяет жителям жилого комплекса поддерживать спортивную форму и вести активный образ жизни. -Район активно развивается, в шаговой доступности от дома совсем недавно завершено строительство и введена в эксплуатацию ледовая арена «Красная машина», что значительно увеличило популярность и привлекательность жилого комплекса «Ива». Ледовый комплекс включает два катка, арена предназначена для тренировок, соревнований и массового катания. Отдельной особенностью комплекса стала первая в Пермском крае профессиональная дорожка для керлинга. Для этого вида спорта здесь создано специальное ледовое покрытие. Арена оснащена современным оборудованием, в том числе ледозаливочной техникой местного производства. -Эта квартира — отличное решение для одного человека, молодой пары, либо небольшой семьи. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в удобном районе! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России