

Создано: 23.03.2026 в 16:51

Обновлено: 31.03.2026 в 14:10

**Пермский край, Пермь, Екатерининская
улица, 190**

4 600 000 ₹

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 190

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

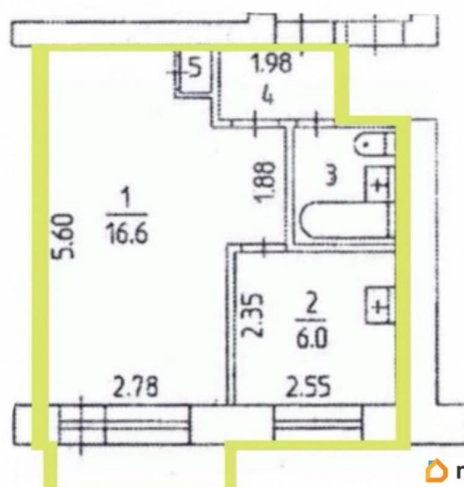
<https://perm.move.ru/objects/9292946541>

Дарья Калашникова, Found Ground

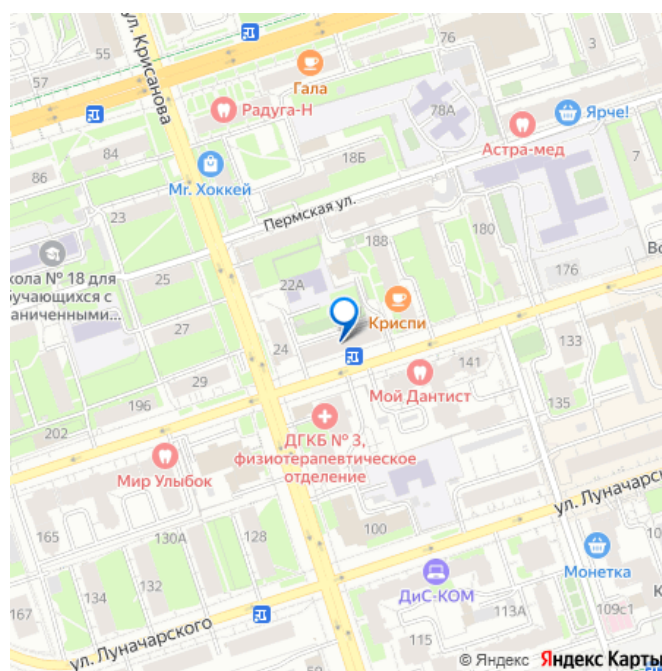
Обретая землю

79124835161

для заметок



 move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 1-комнатная квартира в кирпичном доме в Ленинском районе — самом сердце Перми на ул. Екатерининская, 190 Идеальный вариант для жизни или сдачи — центр города, куда хотят переехать и где комфортно жить каждый день!

Функциональная планировка, где удобно жить как одному, так и паре: • просторная комната ~16,6 м² — легко создать своё уютное пространство: зона сна, отдыха и даже рабочее место у окна • отдельная кухня ~6 м² — место, где приятно начинать утро с кофе и заканчивать день спокойным ужином

• совмещенный санузел • застекленный балкон
Квартира светлая, с правильной геометрией — легко расставить мебель и создать уютное пространство под себя.

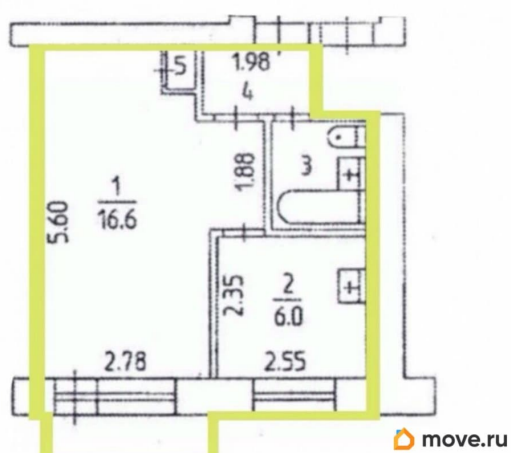
Дополнительные пространства создают широкие подоконники, которые можно оборудовать под свои задачи. Технические преимущества: • заменены трубы •

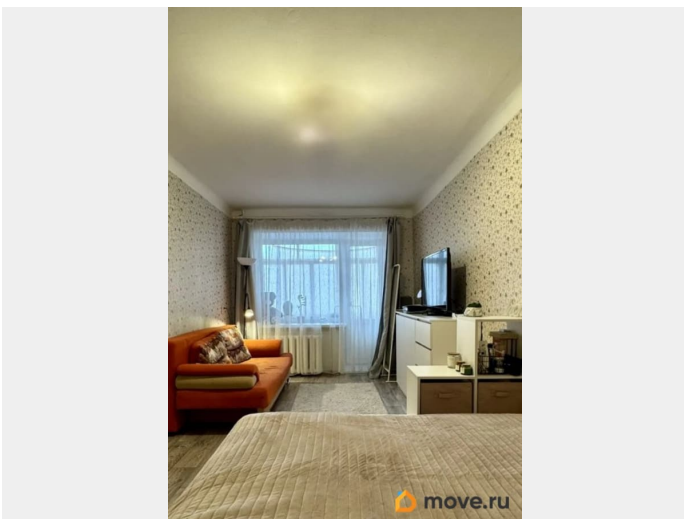
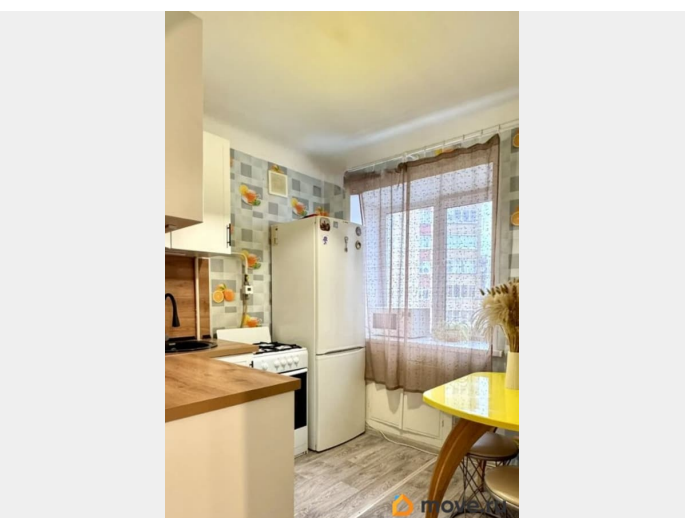
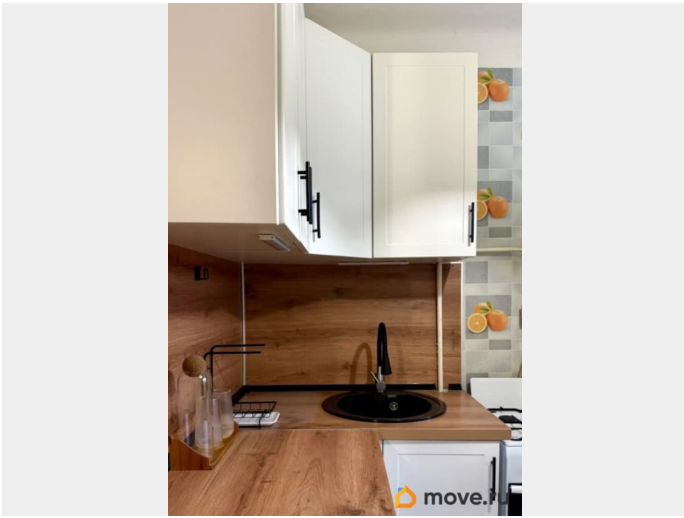
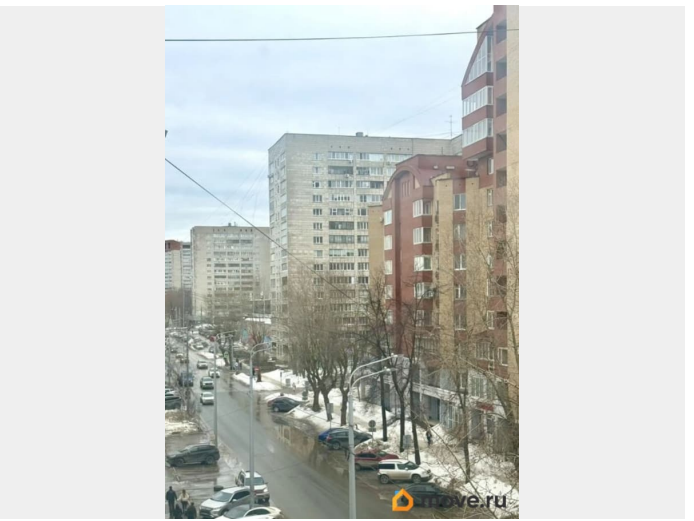
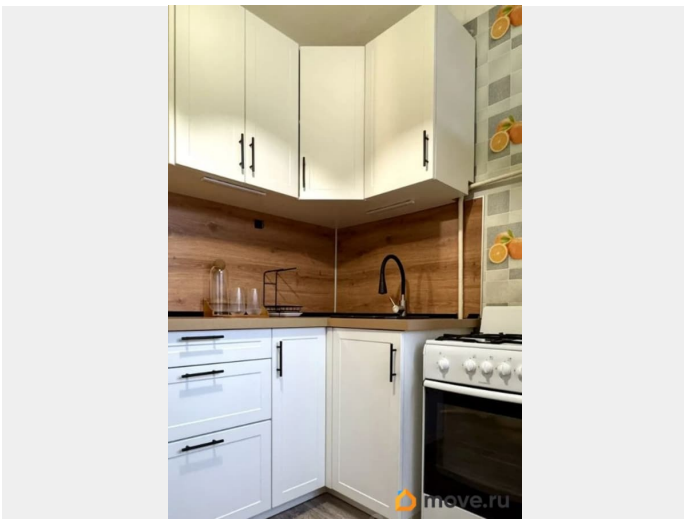
установлены счетчики (низкие платежи за ЖКХ и контроль расходов) • установлен водонагреватель (горячая вода круглый год)

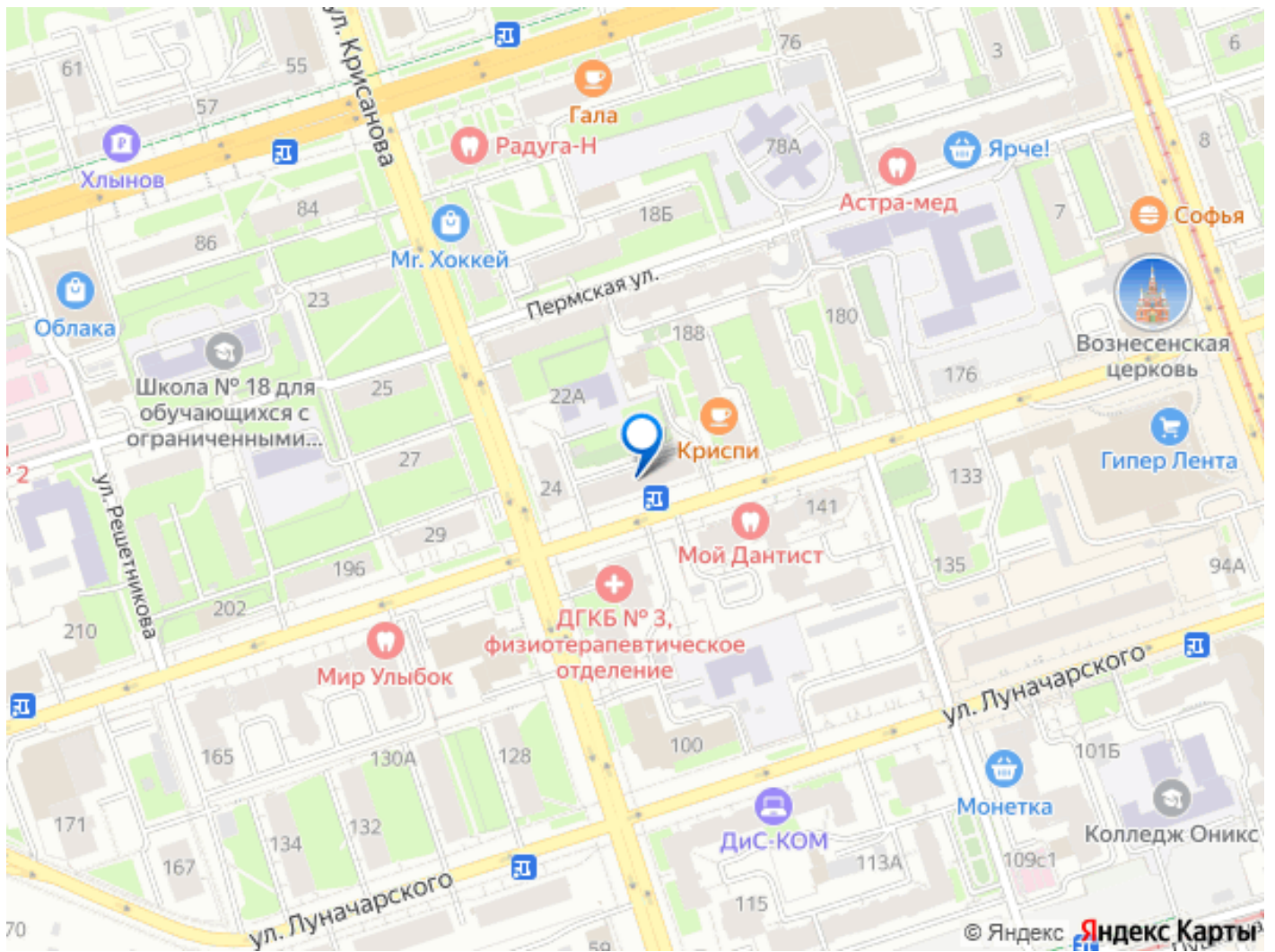
Для новых собственников остаются: диван, кухонный гарнитур, система хранения в комнате и прихожей, водонагреватель.

Квартира полностью готова для проживания!

О доме: • кирпичный — тёплый и надёжный •
чистый подъезд, после ремонта Двор и
безопасность: • огороженная территория с
детской площадкой (безопасность и порядок)
• во дворе детский сад (удобно для семей) •
тихий двор, несмотря на центральную
локацию Локация — главное преимущество!
Вы в самом центре Перми, рядом ключевые
улицы: Крисанова, Пушкина, Луначарского,
Ленина, Пермская, Решетникова, Плеханова,
Грузинская и др. Пешком: • остановки
транспорта — 2 минуты • магазины, аптеки,
кафе — всё рядом • школы и детские сады •
центр города и вся инфраструктура Район
давно сформирован и максимально удобен
для жизни — отличная транспортная
доступность, рядом есть всё необходимое,
включая социальную и торговую
инфраструктуру. С нашей стороны
БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение
сделки, включая одобрение по ипотеке от
FOUND GROUND! Приглашаем Вас
познакомиться с квартирой, и представить,
как она может стать вашим новым домом!







Move.ru - вся недвижимость России