

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:55

Обновлено: 01.03.2026 в 13:59

**Пермский край, Пермь, улица
Куйбышева, 109А**

4 050 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 109А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.9 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

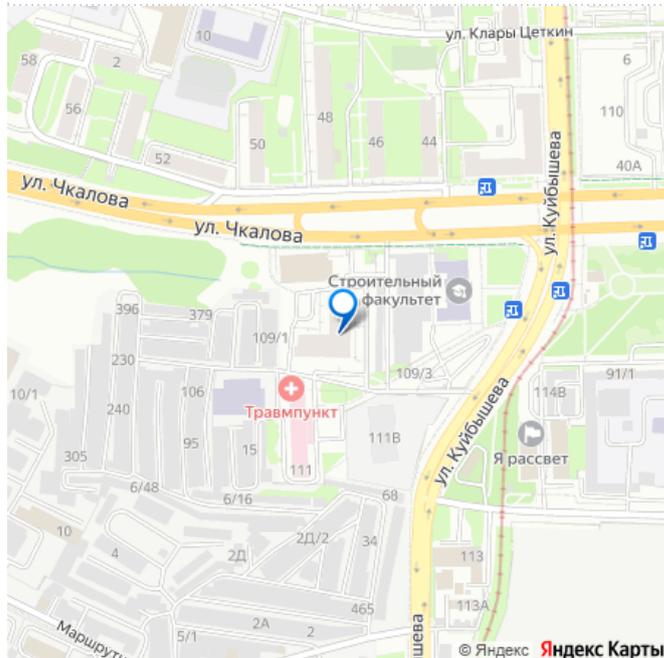
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

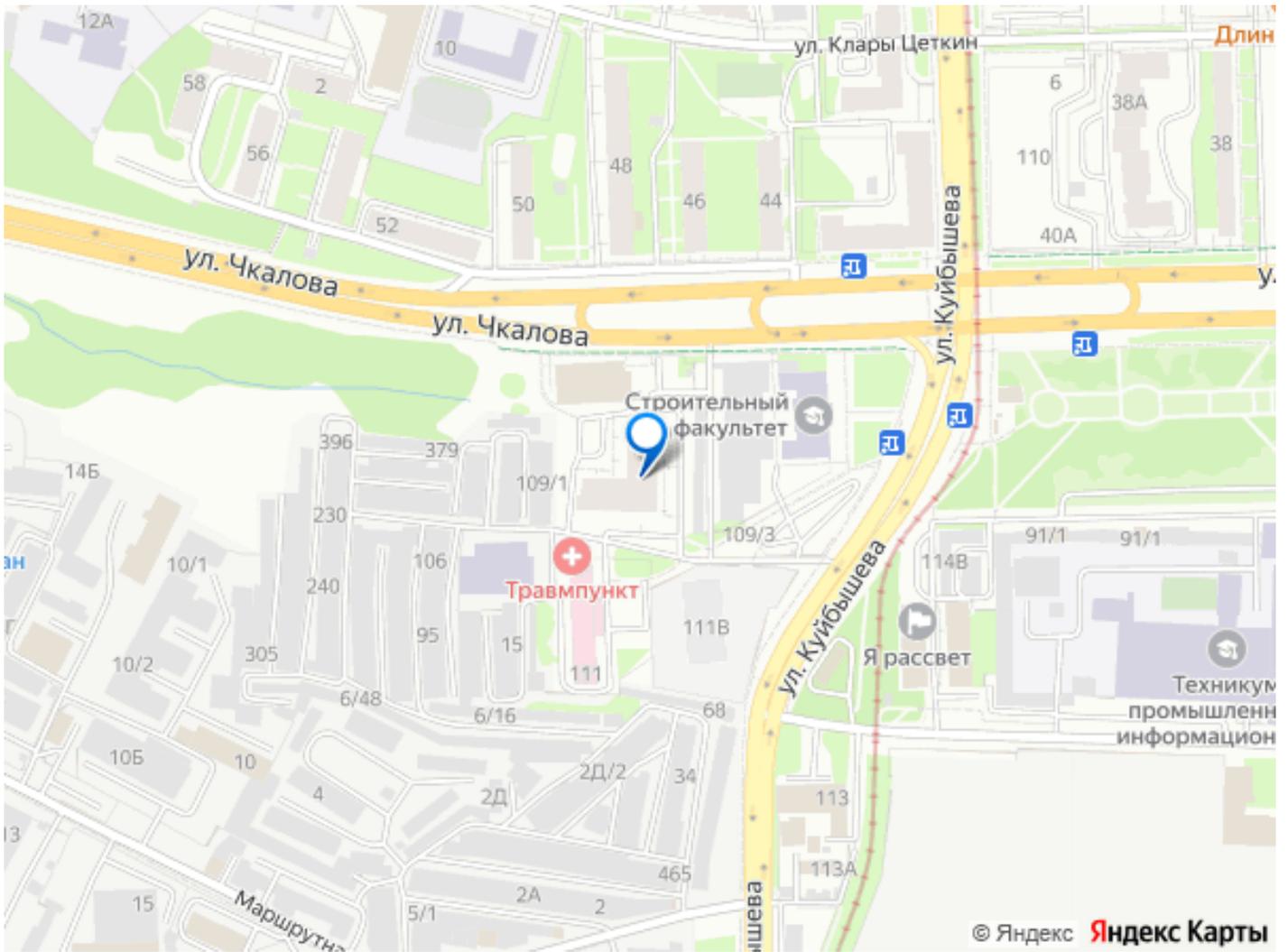
Арт. 129909499 Продаются уютные апартаменты-студия площадью 27,9 м² на 4 этаже современного апарт-отеля «Меланж», готовый вариант для жизни или инвестиций.

Квартира светлая и аккуратная, выполнен косметический ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений.

Установлен кондиционер, комфортно в любое время года. По договорённости арендаторы готовы остаться — отличный вариант для инвестиций с готовым доходом. О доме: — кирпичный дом 2020 года постройки (отличная тепло- и шумоизоляция) — 15 этажей, 3 грузопассажирских лифта — консьерж, безопасная входная группа — наземная парковка Инфраструктура — всё рядом: школы 96 и лицей 10, детские сады, поликлиника, аптеки, магазины, кафе и маркетплейсы. В пешей доступности техникум и строительный факультет политеха — высокий спрос на аренду.

Идеально подойдёт: для собственного проживания для студентов для сдачи в аренду (ликвидная локация) О сделке: без долгов и обременений один собственник быстрый выход на сделку Компактная, тёплая и очень уютная студия в современном доме — отличный шанс приобрести готовый

объект по разумной цене. Звоните, покажу в удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России