

🕒 Создано: 23.10.2025 в 14:11

Обновлено: 23.10.2025 в 13:09

**Пермский край, Пермь, Подлесная улица,  
55А**

**5 409 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Подлесная улица, 55А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Подлесная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

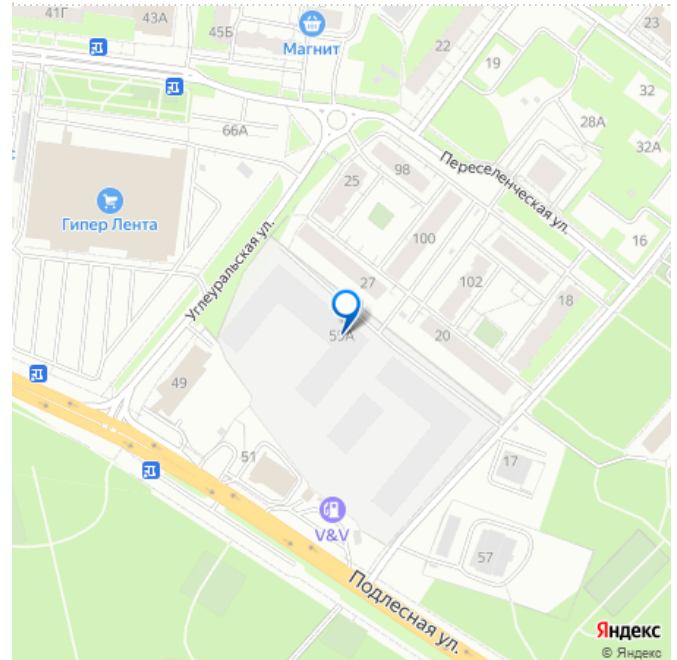
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продается 1 комнатная квартира 534 в квартале класса-комфорт +. 3 вида отделки: «под чистовую» и «под ключ». Грин Парк — это кварталы класса комфорт плюс с видами на парк Балатово, расположенный по адресу ул.Подлесная.55а - новая школа с бассейном в 300м от комплекса - приватный сквер у дома - коммерческая инфраструктура - дизайнерские холлы - видовые квартиры - подземный паркинг и кладовые БОЛЬШЕ, ЧЕМ ДОМ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПАРК ГРИН ПАРК. НОВЫЕ КВАРТАЛЫ это не просто дом, а концептуальный семейный жилой комплекс с эффектной современной архитектурой от бюро «ЛАД». БОЛЬШЕ ПРЕКРАСНОГО Приватный сквер это идеальное место для отдыха. Продуманное благоустройство включает: - многофункциональную беседку для различных мероприятий - игровую площадку с качелями и домиком-лабиринтом - комфортные зоны для отдыха с лежаками и местами для пикников - аптекарский огород -

тактильная трапа Натуральные материалы  
благоустройства создают атмосферу  
гармонии с природой в городской среде.

**БОЛЬШЕ ДЕТАЛЕЙ** На первых этажах с  
внешней стороны размещены коммерческие  
помещения, что обеспечивает необходимую  
инфраструктуру прямо в доме. -зоны для  
погрузки и выгрузки -удобные парковочные  
пространства **БОЛЬШЕ КОМФОРТА**

Просторные и светлые холлы Гипсовые 3D  
панели Декоративная микрорельефная  
штукатурка Лифтовый холл, облицованный  
керамогранитом под натуральное дерево с  
эффектной подсветкой Потолок выполнен из  
рельефных зеркальных панелей Разные  
сценарии освещения **СОЗДАН ВПЕЧАТЛЕНИЕ**

Панорамные лоджии позволяют насладиться  
красотой ландшафта. Угловое остекление  
наполняет квартиры естественным светом и  
открывает великолепные виды на парк  
«Балатово». Разнообразные продуманные  
планировки включают уникальные проектные  
решения. Квартиры продаются с тремя  
видами отделки: «белая» и «под ключ» В  
отделку «под ключ» входит: - Ламинат и  
виниловые обои - Керамическая плитка и  
комплект надежной сантехники -

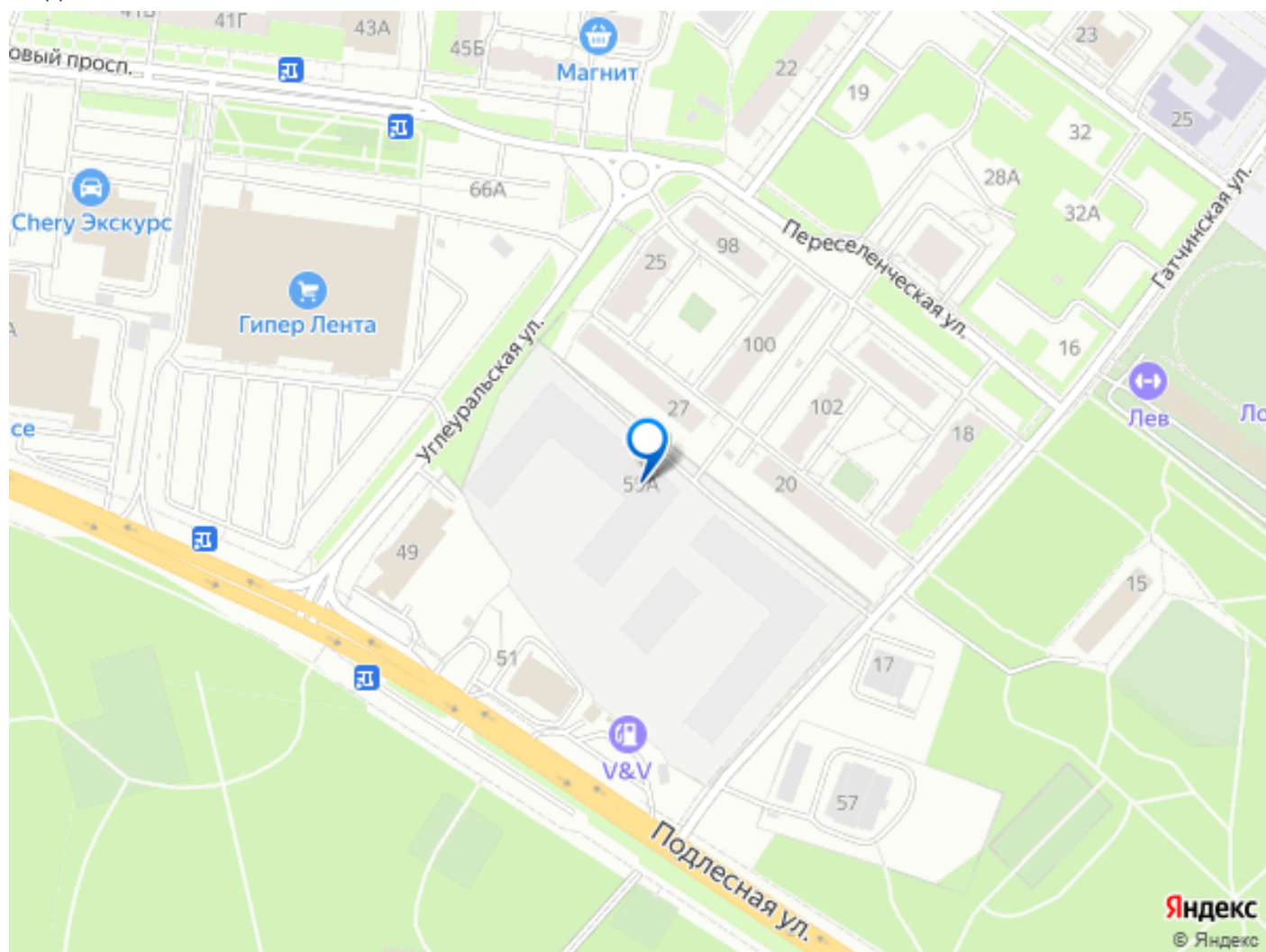
Межкомнатные двери с фурнитурой

**ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ И КЛАДОВЫЕ** -

увеличенные машино-места - лифт с прямым  
доступом к жилым этажам - функциональные  
кладовые - продуманная система хранения  
для вашего удобства **КУПИТЬ КВАРТИРУ**

**ПРОСТО** — Онлайн-регистрация сделки. Все  
необходимые документы из дома, с отметкой  
о государственной регистрации, без визита в  
росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера  
застройщика — Принимаем государственные  
сертификаты (мат. капитал). Можно  
использовать в качестве первоначального  
взноса или как часть платежа по ипотеке.

Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Грин Парк. Новые Кварталы, Подлесная 256А



Move.ru - вся недвижимость России