

Создано: 14.08.2025 в 14:38

Обновлено: 17.02.2026 в 11:14

<https://perm.move.ru/objects/9290154756>

Ракурс, Ракурс

**79125906242**

**Пермский край, Пермь, Трамвайная  
улица, 27**

**4 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам студию на Трамвайной 27 Новый Парковый. Квартал открытий - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством. Благоустроенный бульвар 3 га Новый Парковый расположен между улицами проспект Парковый и Трамвайная. В 2023 году завершился первый этап глобальной дорожной реконструкции в районе открылось движение по обновлённой улице Трамвайная. Теперь у Паркового отличная транспортная доступность: до центра Перми около 10 минут на автомобиле Развитая инфраструктура Детские сады 120 и 370 Общеобразовательная школа 44, 146 Гимназия 10, 31 Городская клиническая поликлиника 4 Городская детская клиническая поликлиника 6 Торговый центр Земляника Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей Квартал комфорт-класса Двор-парк без машин Дизайнерские холлы Технические решения: Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы

распознавания лиц Счетчики ресурсов с  
дистанционной передачей показаний  
Разводка систем интернета и TV в квартиры  
Система умягчения и очистки воды Датчики  
протечки Квартира с предчистовой отделкой:  
Металлические входные двери  
Металлопластиковые окна Трубы  
расположены в полу и не портят интерьер  
Установлены современные радиаторы с  
регулировкой подачи тепла Разводка  
электрики по всей квартире Остекление  
лоджий и балконов Выровненные полы  
цементно-песчаной стяжкой Ровные стены и  
потолок Установленные счетчики и  
электрощит Коммуникации готовы к  
подключению. Звоните !





