

Создано: 03.10.2025 в 11:28

Обновлено: 03.10.2025 в 11:44

<https://perm.move.ru/objects/9285419731>

Агент

79823712497

**Пермский край, Березники, улица Мира,
120**

1 150 000 ₽

Пермский край, Березники, улица Мира, 120

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

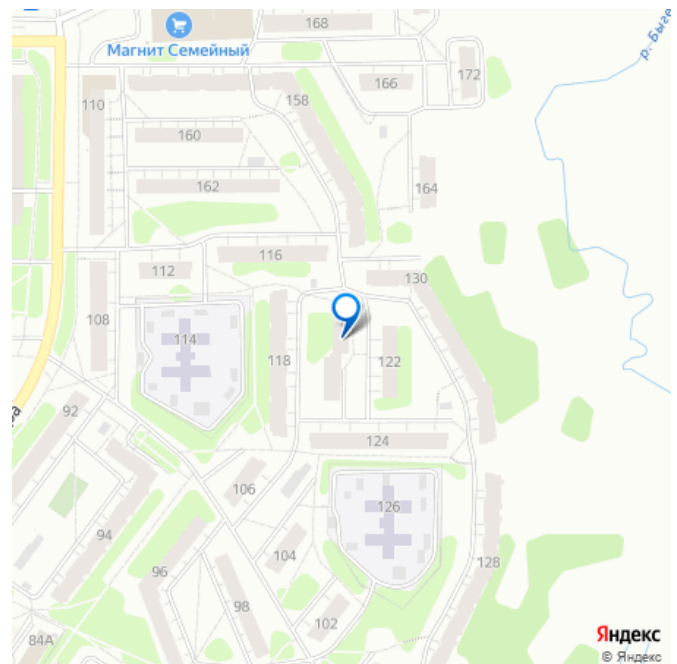
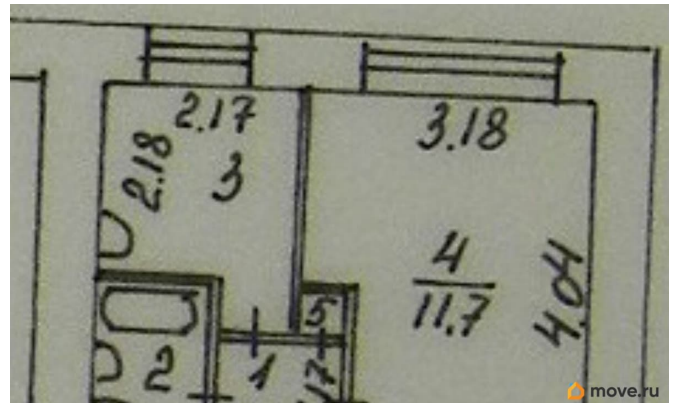
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся замечательная однокомнатная квартира гостиничного типа улучшенной планировки в районе Универсам-2. Этот

для заметок



уютный кирпичный дом обладает общей площадью 21,2 квадратных метра и расположен на втором этаже пятиэтажного здания. Удобства и инфраструктура: Квартира находится в удобном районе с хорошо развитой инфраструктурой. В радиусе нескольких минут пешком расположены: ТЦ Универсам, гипермаркет Магнит, ТЦ Европа, ТЦ Вега, Пятёрочка, детский сад 24, школы 10 и 11, а также остановки общественного транспорта. Все эти удобства делают её идеальным вариантом как для жизни, так и для сдачи в аренду.

О квартире: Квартира в хорошем состоянии, тёплая и светлая, требует небольших доработок. Наличие косметического ремонта и частичной замены проводки делает её более привлекательной для новых владельцев.

Комната: на полу линолеум, установлено окно ПВХ с видом во двор, стены оформлены обоями. Здесь достаточно света, что создаёт приятную атмосферу.

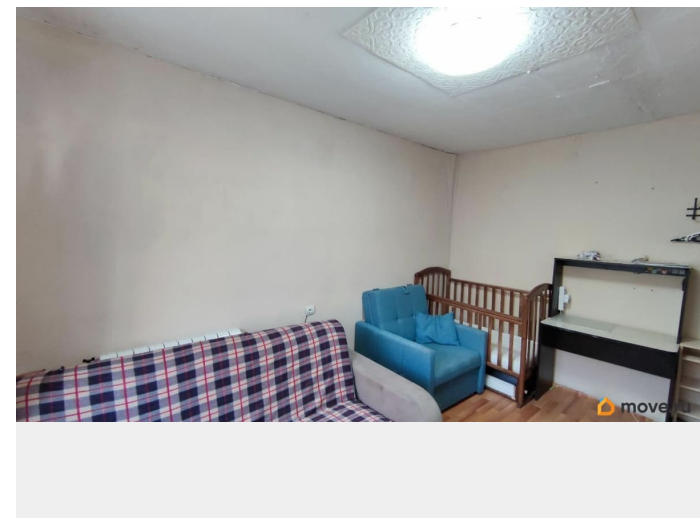
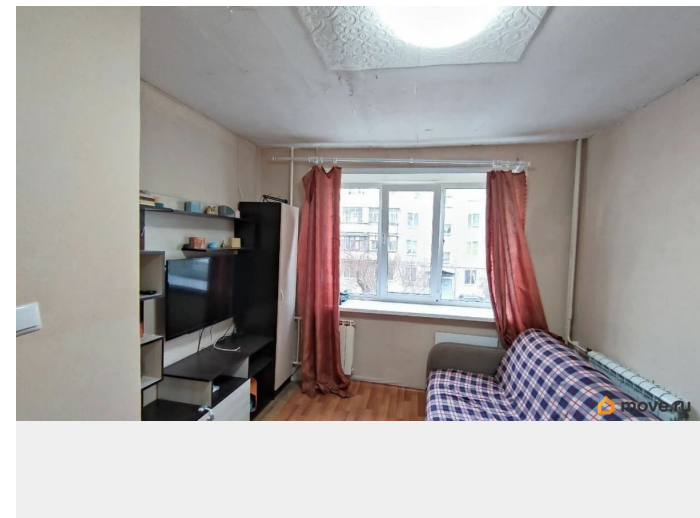
Кухня: оснащена встроенным холодильником под окном, потолок отделан плиткой, на стенах обои. Окно ПВХ обеспечивает хорошую вентиляцию.

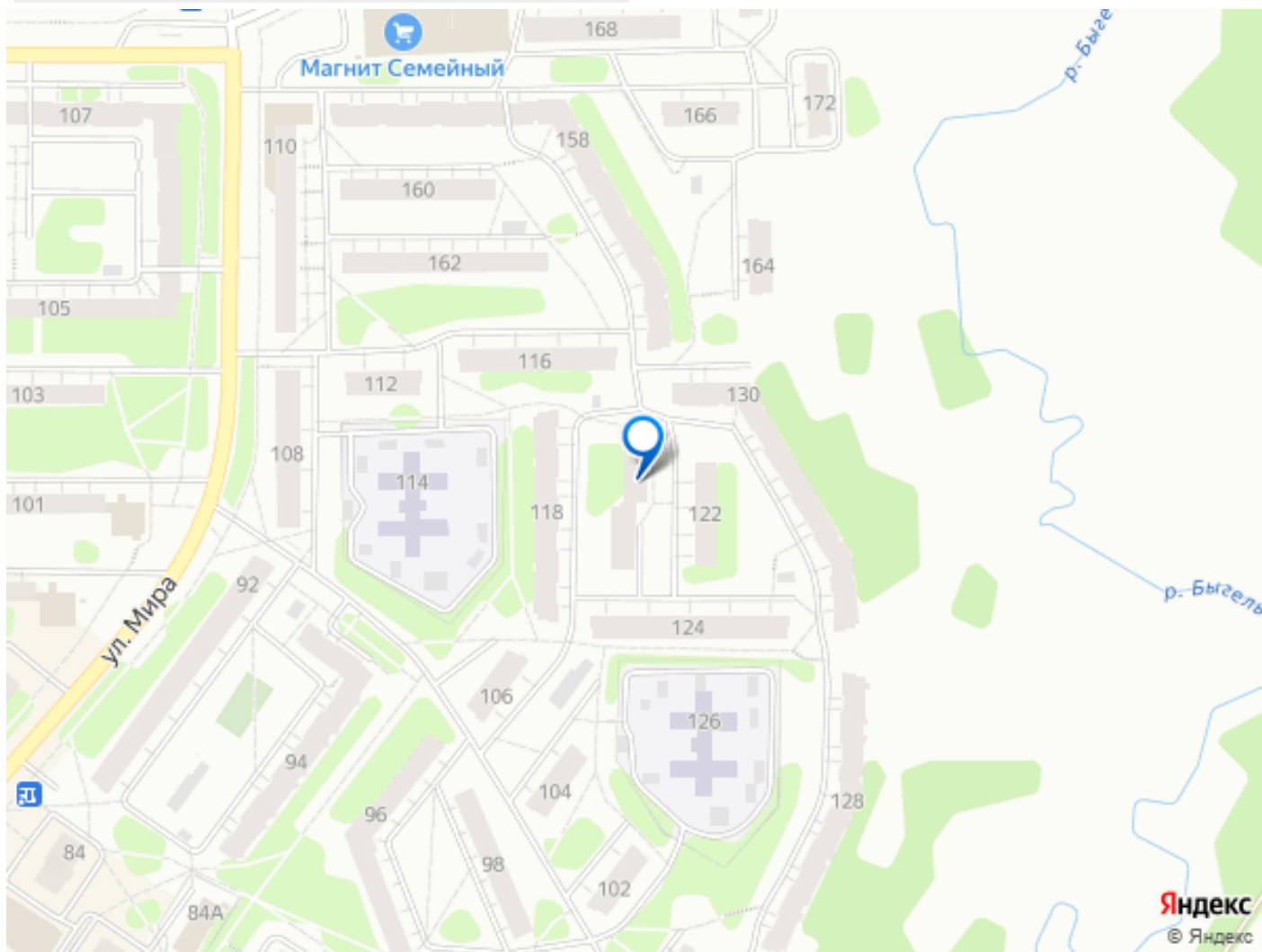
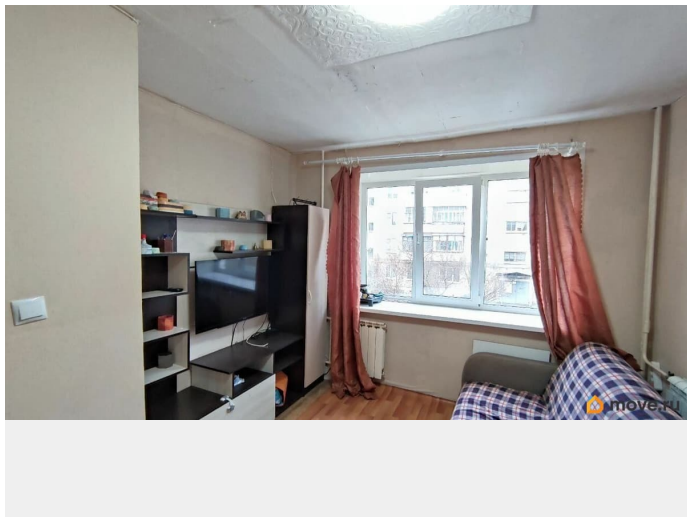
Ванная комната: стены покрашены, установлены новые трубы и счётчики, потолок побелен. На полу — плитка, что создаёт дополнительный комфорт.

Коридор: также отделан обоями, с линолеумом на полу и заменённой проводкой. Входная дверь надёжная, а отдельный тамбур, который закрывается на железную дверь, предоставляет дополнительную защиту и комфорт.

Дополнительные особенности: Новым владельцам остаётся мебель и техника по договоренности, включая новую стиральную машину, газовую плиту, детскую кроватку, мягкую мебель, стенку, компьютерный стол, телевизор и шкаф-купе. Сделан отдельный тамбур на 2-е

A hand-drawn floor plan of a two-room apartment. The plan includes a living room, a bedroom, a kitchen, a bathroom, and a hallway. Dimensions are written in the rooms: 2.17 and 2.18 for the living room, 3.18 for the bedroom, 4/11.7 for the kitchen, and 4.04 for the bathroom. Furniture is indicated by simple drawings: a sofa in the living room, a bed in the bedroom, a stove and sink in the kitchen, and a toilet in the bathroom. A small table and chairs are in the hallway. A watermark 'move.ru' is visible in the bottom right corner.





Move.ru - вся недвижимость России