

Создано: 12.01.2026 в 14:56

Обновлено: 12.01.2026 в 15:35

<https://perm.move.ru/objects/9287938399>

Агент

**79123003432**

**Пермский край, Пермь, Ласьвинская  
улица, 56А**

**1 600 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ласьвинская улица, 56А

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Ласьвинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

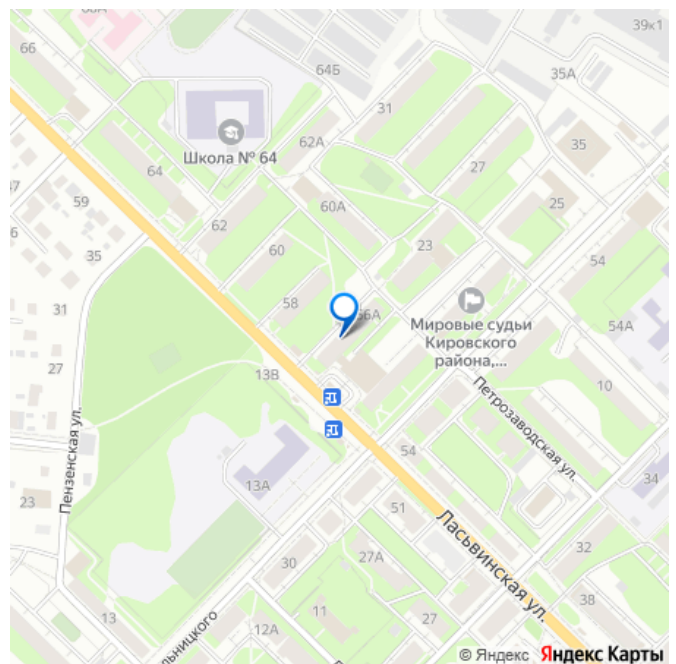
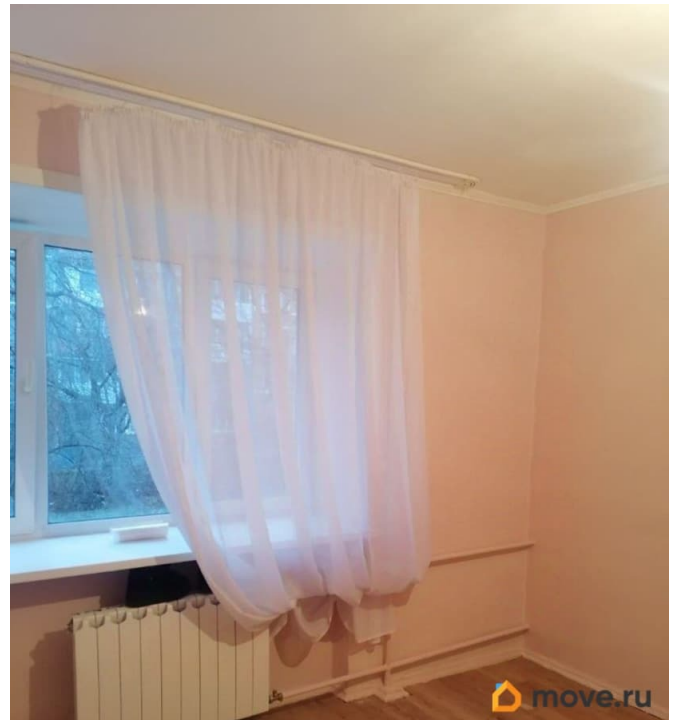
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

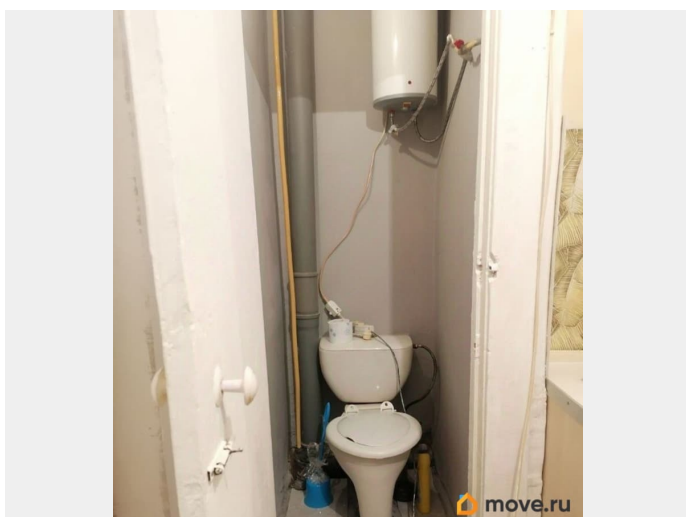
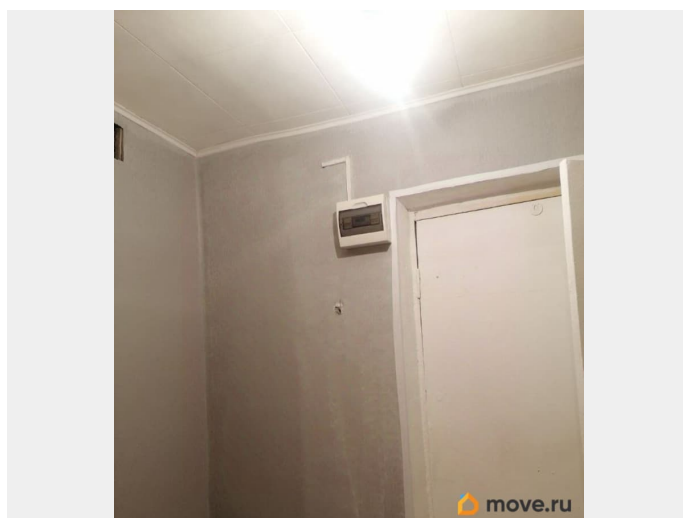
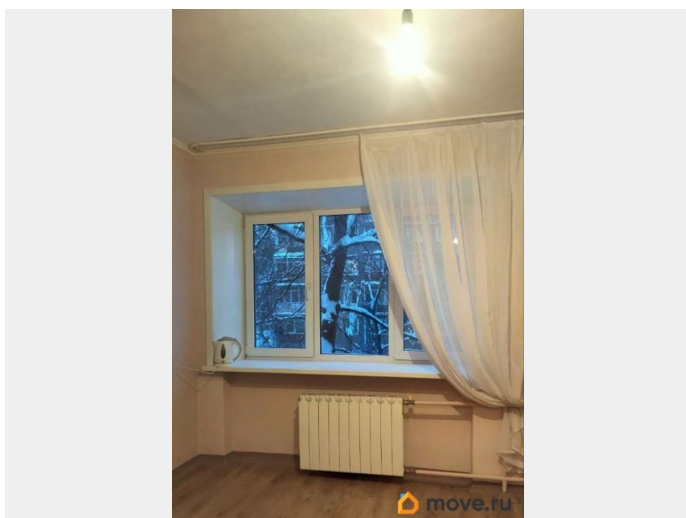
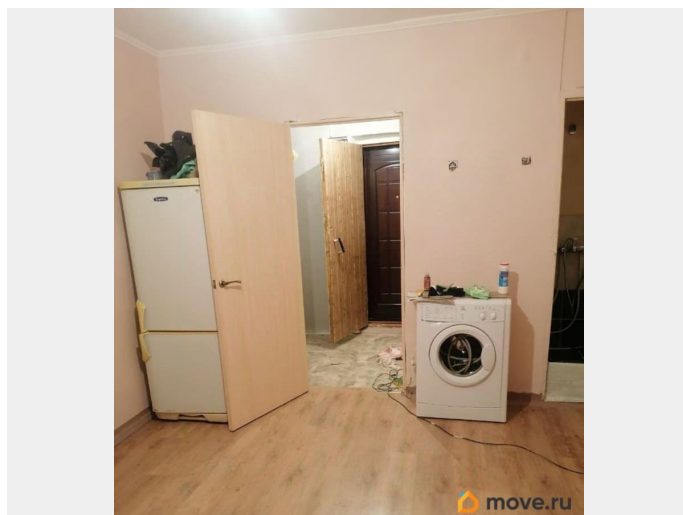
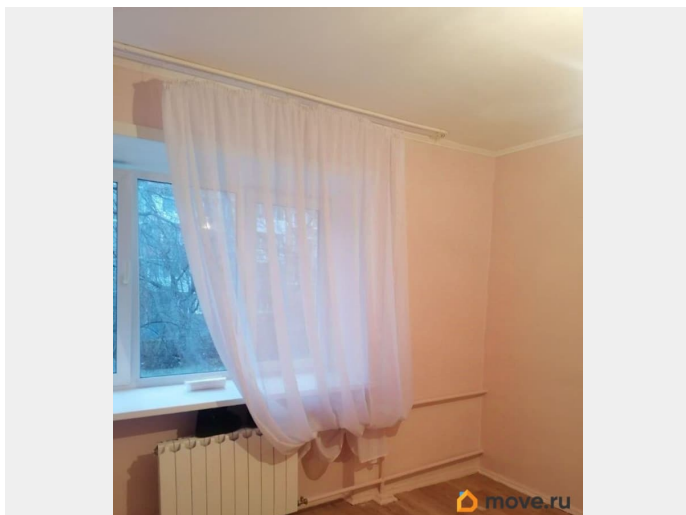
да

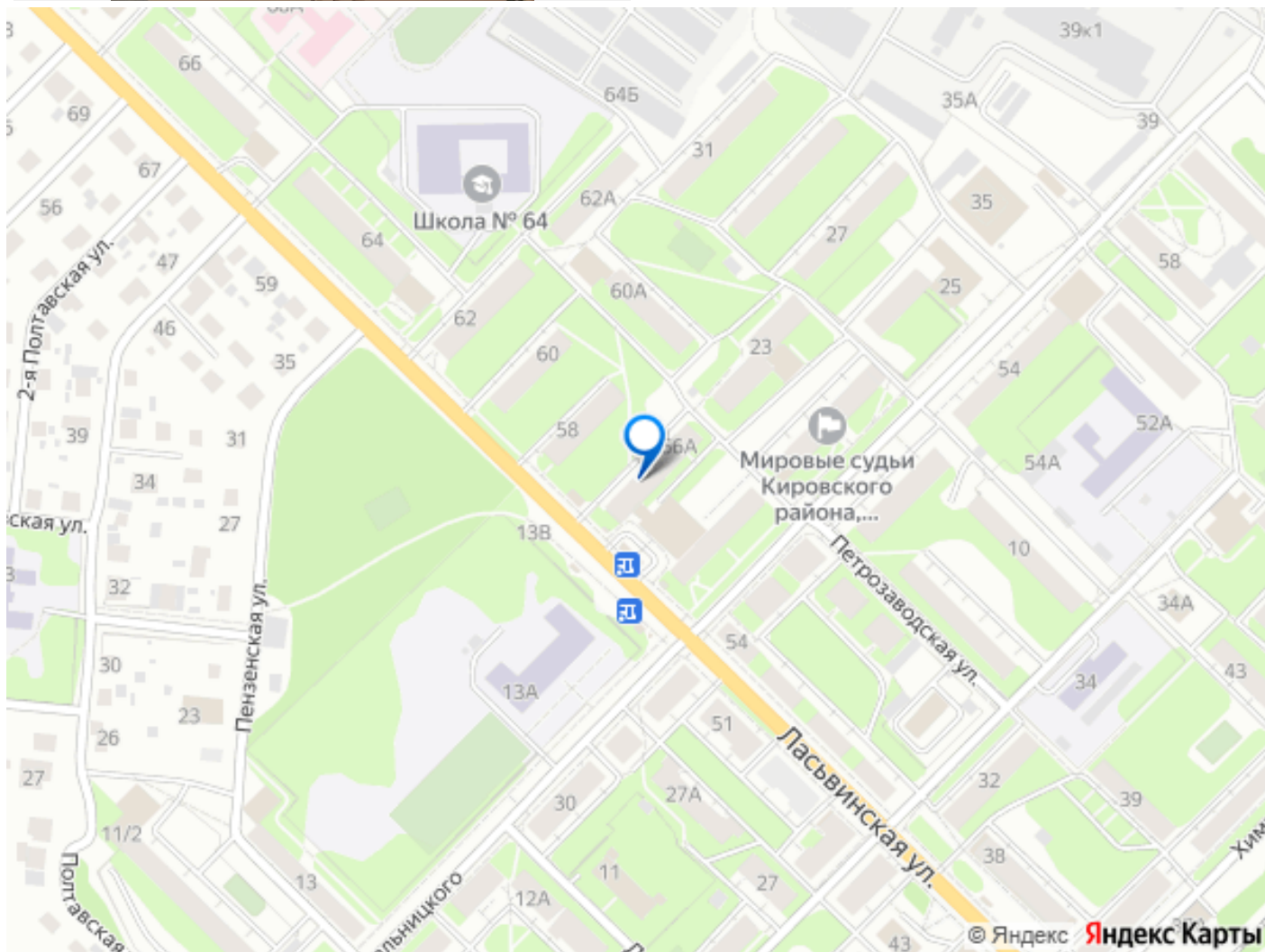
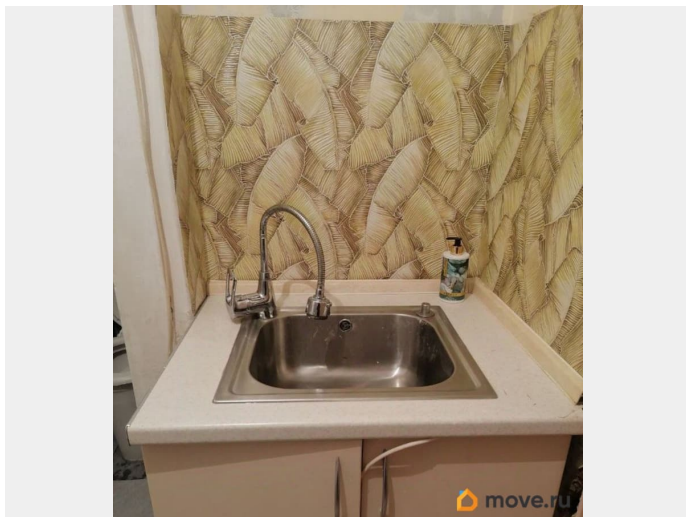
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 19.1 квадратных метров в Перми, районе Химградская м-н, на улице Ласьвинская, дом 56а. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Жилая площадь составляет комфортные 14 квадратных метров, а кухня занимает 3 квадратных метра. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для семейного отдыха и занятий спортом. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, что добавляет уверенности и комфорта. Квартира после косметического ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для комфортного проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр и парк для прогулок на свежем воздухе. Для ежедневных покупок рядом расположены магазины Пятёрочка, супермаркет, Лион, а также магазины Красное&Белое для приобретения продуктов и напитков. Аптеки Планета здоровья и

другие аптечные пункты обеспечивают доступ к необходимым лекарственным средствам. Также поблизости можно найти салоны красоты и парикмахерские, такие как Имидж. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для жизни и отдыха в удобном и благоустроенном районе. Один собственник. Чистая продажа. Никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России