

Создано: 13.12.2025 в 03:20

Обновлено: 13.12.2025 в 03:20

<https://perm.move.ru/objects/9287354243>

Людмила Л

**79824366521**

Пермь, улица Адмирала Ушакова, д. 20

**4 800 000 ₽**

Пермь, улица Адмирала Ушакова, д. 20

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

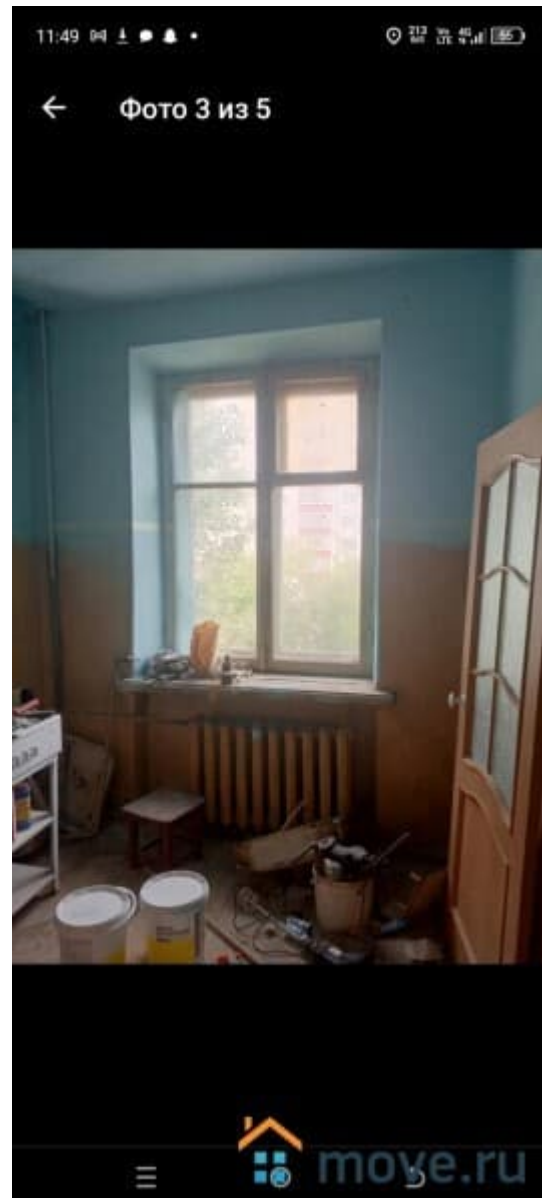
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок

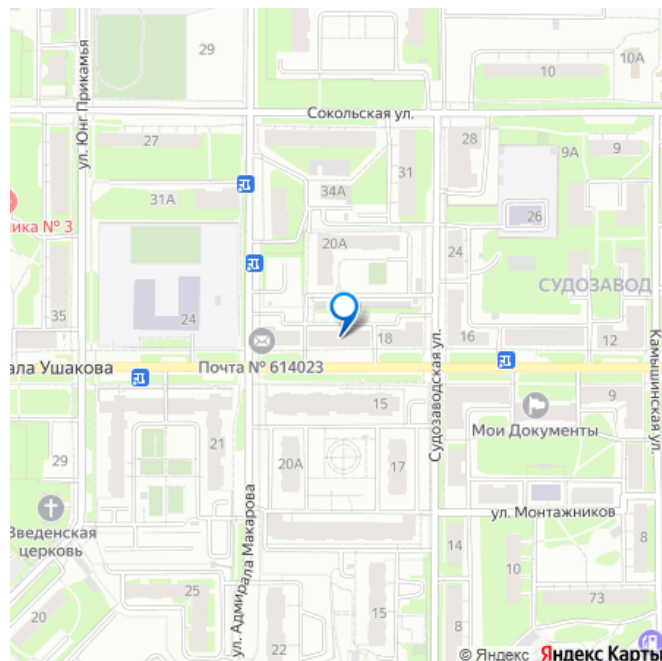


|               |             |
|---------------|-------------|
| Тип балкона   | балкон      |
| Тип санузла   | раздельный  |
| Вид из окна   | во двор     |
| Ремонт        | без ремонта |
| Год постройки | 1958 г.     |

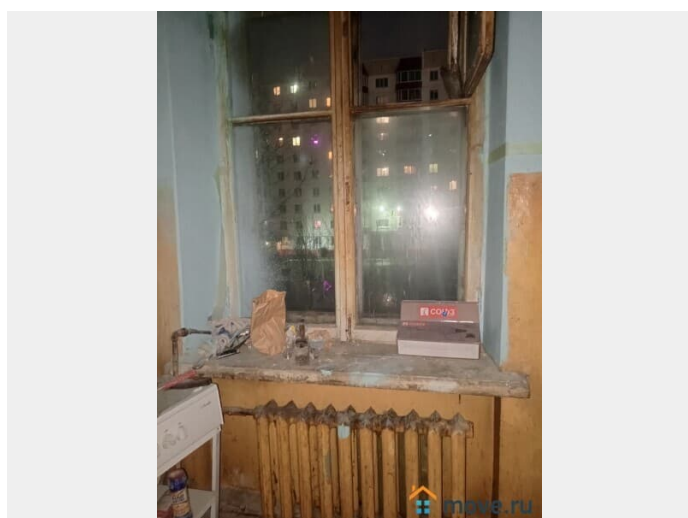
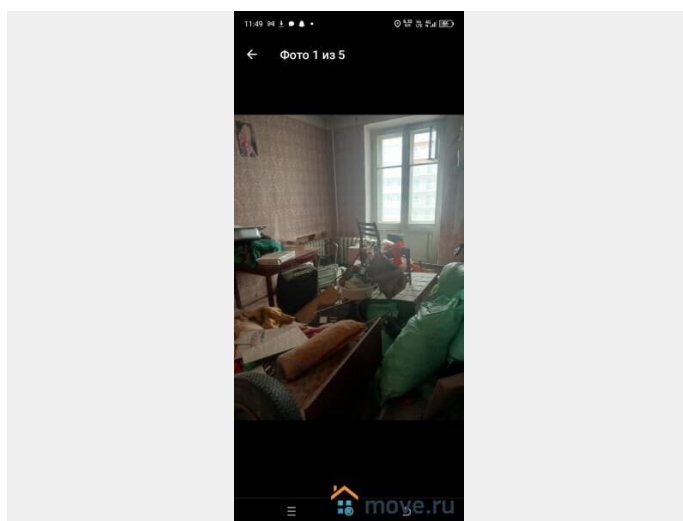
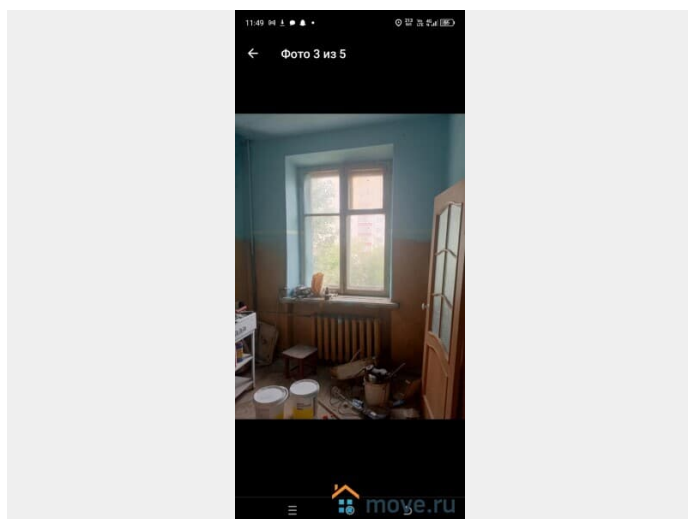
возможен торг, парковка

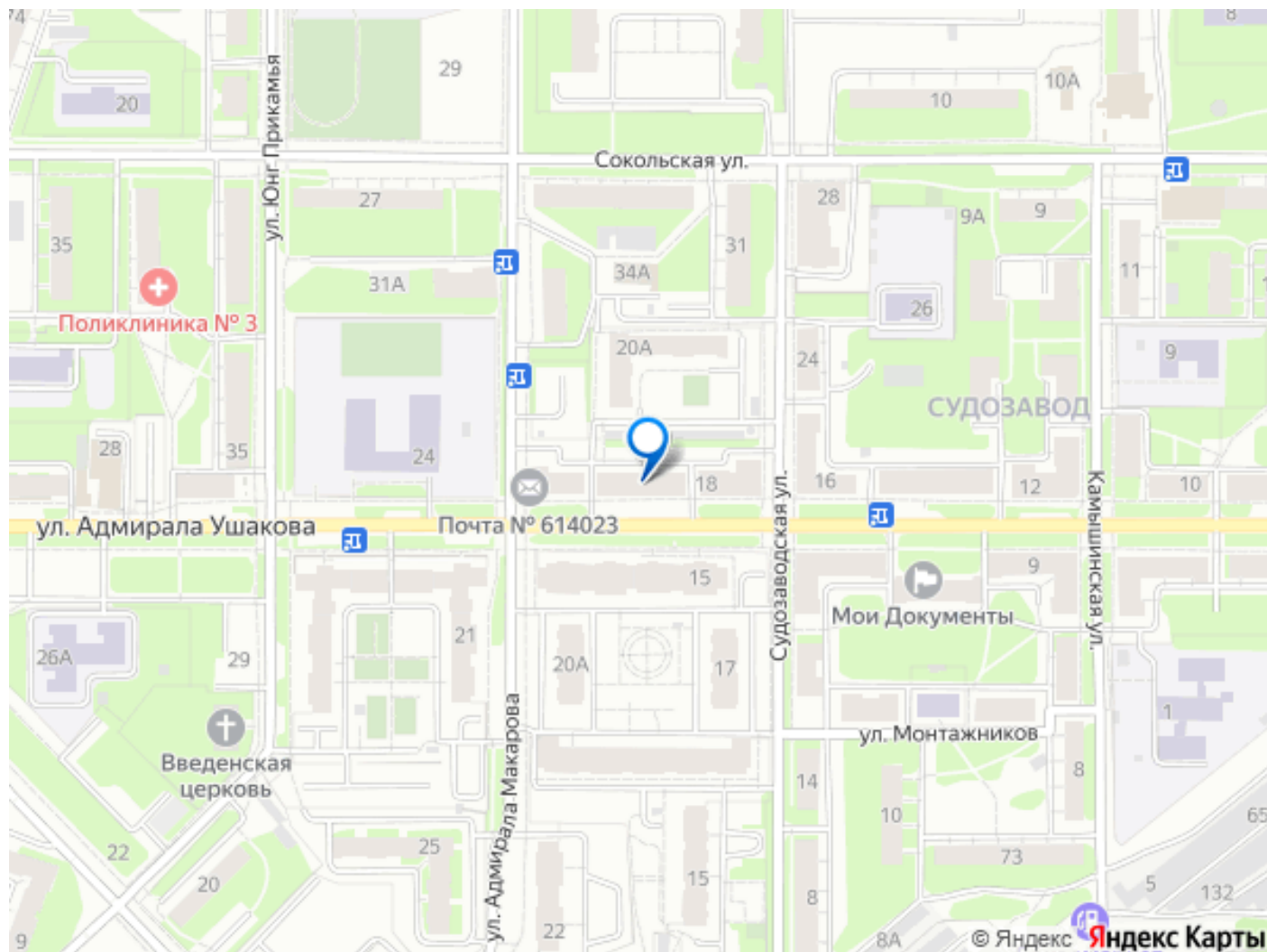
## Описание

Продам квартиру Советского времени, шумоизоляция на совесть ни как в хрущевках. Двухкомнатная. 3/3 этаж. Сталинка. Балкон. Площадь 60.2 квадратов. Чисто под ремонт. Нет коммуникаций, есть новый счётчик, проводки нет, трубы под замену, можно установить водонагреватель и газовую колонку либо титан. Стены бетон, дом кирпичный. Имеется подвальное помещение (две кладовые). В квартире комнаты изолированные, друг напротив друга, между гардеробная с батареей (типа маленькой комнаты, но без окна), есть кладовка. В подъезде всего 8 квартир, в доме 20 и 3 подъезда. Пермь, ст. Авангард. Закамск. Рядом Кама, некрополь на Ушакова для прогулок, магазинов полно, есть т.ч. Чистая продажа без обременений. Один собственник. Цена: 4800000. Или обмен на однокомнатную, с вашей доплатой. Только не хрущевка. В приоритете постройка и шумоизоляция как у меня. Этаж 1-ый, 2-ой или лифт. Однозначно с балконом, желательно, с лоджией. Могу продать



половина доли квартиры. Место: Авангард-Браво-Ушакова-Старые Водники или точка на карте попова(А) с диаметром в 5 км от точки А. Залог(задаток) 300 тысяч





Move.ru - вся недвижимость России